

平成22年（1～12月）における 兵庫県内の工場立地動向

- 1．経済産業省の工場立地動向調査をもとにして、平成22年の兵庫県の工場立地動向調査を取りまとめた。

調査対象：平成22年1月1日から12月31日までの1年間に、県内で工場の新增設を行うために1,000㎡以上の用地を取得（借地を含む）したものを。

2．工場立地動向概況

- (1) 平成22年（1～12月）の立地件数は44件（前年54件）であり、うち新設は30件（前年39件）、増設は14件（前年15件）であった。
（平成22年立地件数 都道府県別全国順位3位）
- (2) 立地面積40.2ha（前年70.4ha）であり、うち新設は22.7ha（前年46.4ha）、増設は17.5ha（前年24.0ha）であった。
（平成22年立地面積 都道府県別全国順位7位）
- (3) 平成20年秋以降の景気後退を背景に、立地件数は減少しているが、半期ごとの立地件数では平成20年上期以来、5期ぶりに増加に転じた。
（ ）H20上期：60件 H20下期：42件 H21上期：33件 H21下期：21件 H22上期：20件 H22下期：24件
- (4) 内需中心の食料品製造業の立地が堅調。地域的にも内陸部、特に丹波地域の立地件数が大幅に増加（3件 7件）するなど、増加する地域もある。
- (5) 但馬、丹波、淡路の3地域に4市町を加えた促進地域の立地件数も13件（前年12件）と堅調であった。 4市町：多可町、神河町、宍粟市、佐用町
- (6) 都道府県別全国順位では、立地件数が3位、立地面積が7位となり、引き続き、全国上位を維持している。（全国順位(立地件数)の推移 H19:4位 H20:2位 H21:1位）
- (7) 産業団地への立地は19件で、前年（23件）比83%となった。
（ ）産業団地の割合（年間ベース）H17:56%、H18:65%、H19:59%、H20:61%、H21:43%、H22:43%
- (8) 借地による立地は14件（前年16件）で、借地の割合は32%（前年30%）となった。また、産業団地における借地は3件（前年8件）であり、借地の割合は16%（前年35%）となった。
（ ）借地の割合（年間ベース）H17:40%、H18:37%、H19:23%、H20:19%、H21:30%、H22:32%

3．業種別立地動向

- (1) 立地件数が最も多い業種は、食料品製造業の8件であり、次いで鉄鋼業7件、電気機械器具製造業6件、プラスチック製品製造業4件、金属製品製造業4件、はん用機械器具製造業3件、輸送用機械器具製造業3件の順となった。
業種数では前年（17業種）には及ばなかったものの、13業種にわたる幅広い立地があった。

- (2) 立地面積では、鉄鋼業 (8.3ha) が最も大きく、次いで輸送用機械器具製造業 (6.1ha)、電子部品・デバイス・電子回路製造業 (5.0ha)、食料品製造業 (4.6ha)、プラスチック製品製造業 (3.7ha) の順となった。

4 . 地域別立地動向

- (1) 立地件数は、東播磨地域 (東播磨・北播磨) の 1 2 件が最も多く、次いで西播磨地域 (中播磨・西播磨) の 1 1 件、阪神地域 (神戸・阪神北・阪神南) の 1 0 件、丹波地域 7 件、但馬地域 2 件、淡路地域 2 件の順であった。
- (2) 立地面積は、西播磨地域 (15.4ha)、次いで東播磨地域 (11.3ha)、阪神地域 (5.5ha)、丹波地域 (4.7ha)、但馬地域 (2.5ha)、淡路地域 (0.8ha) の順であった。

5 . 産業団地への立地

- (1) 産業団地への立地は 1 9 件 (前年 2 3 件) で、うち新設が 1 3 件、増設が 6 件であった。
- (2) 地域別の立地件数は、阪神地域が 7 件、東播磨地域が 6 件、西播磨地域が 3 件、淡路地域が 2 件、但馬地域が 1 件であった。

(備考 : 地域区分)

阪 神 地 域・・・・神戸及び阪神南、阪神北県民局管内

東播磨地域・・・・東播磨及び北播磨県民局管内

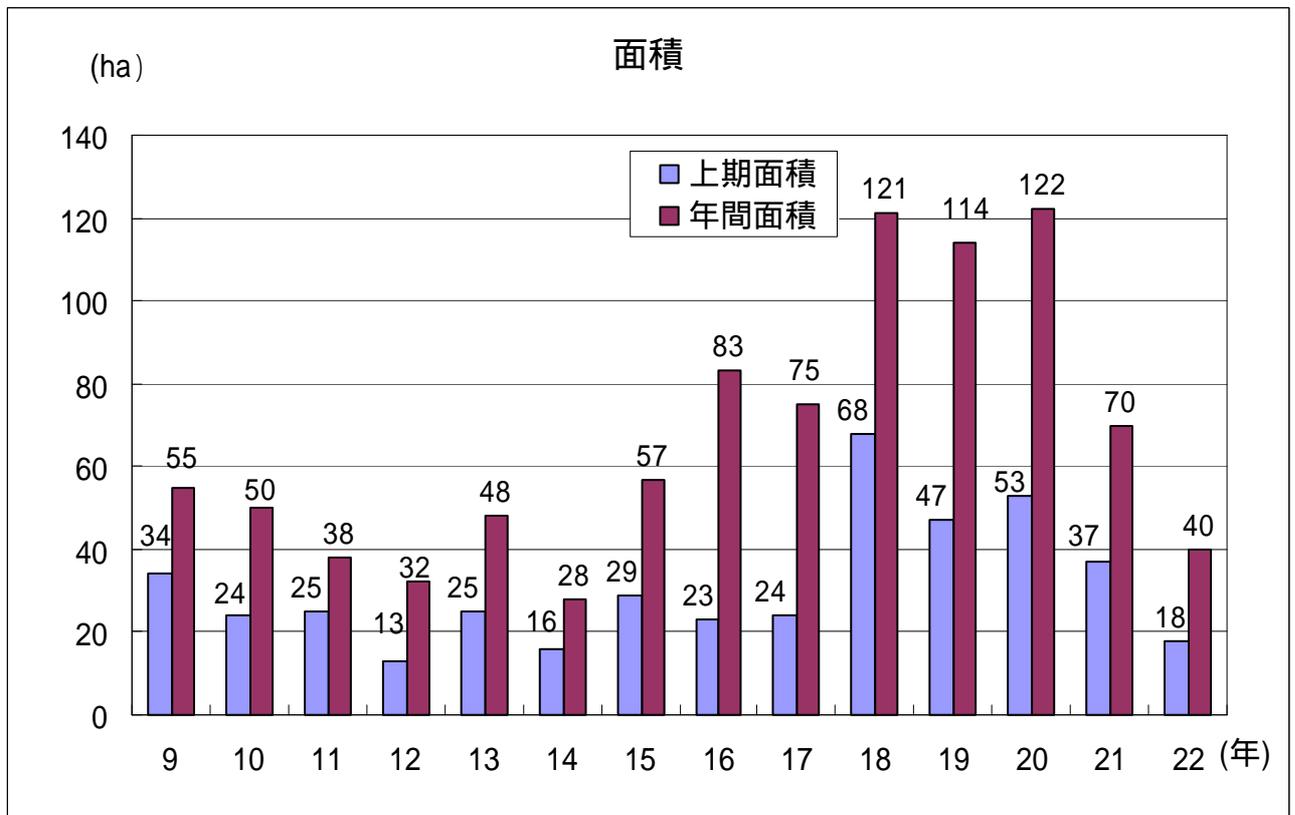
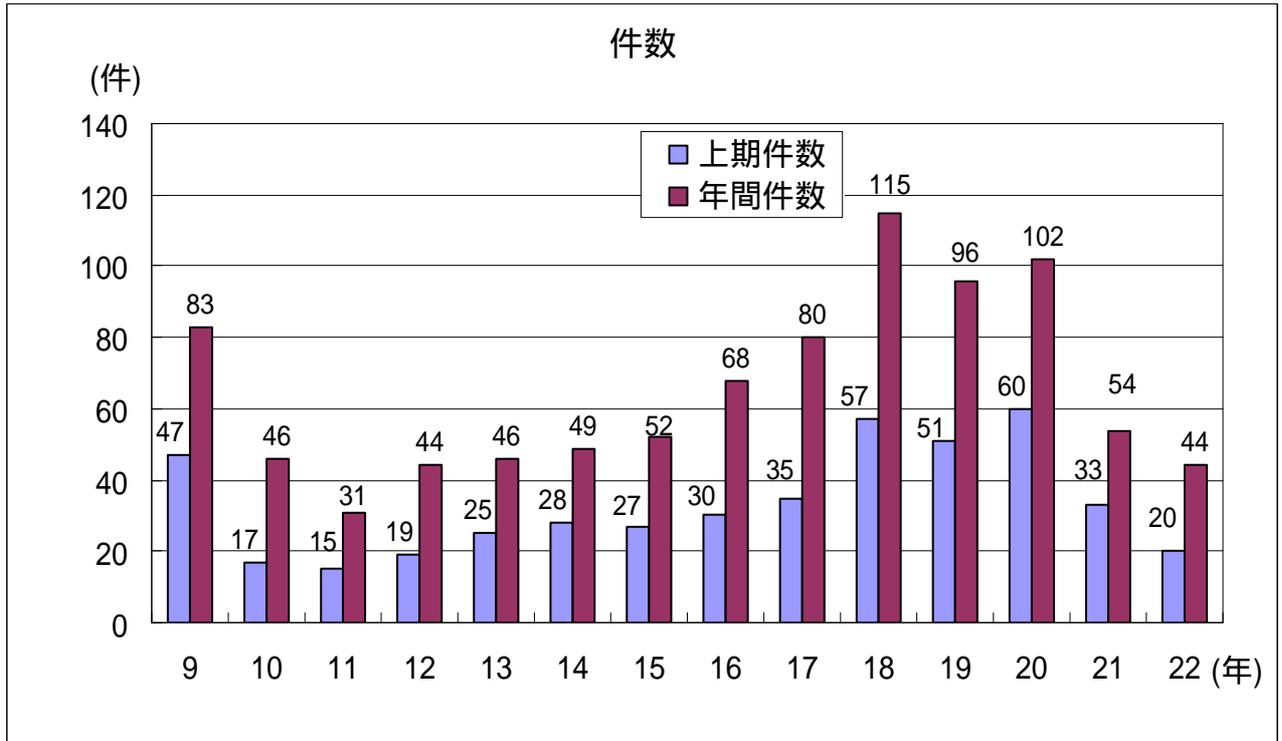
西播磨地域・・・・中播磨及び西播磨県民局管内

但 馬 地 域・・・・但馬県民局管内

丹 波 地 域・・・・丹波県民局管内

淡 路 地 域・・・・淡路県民局管内

(1) 立地件数・面積推移



(2) 業種別立地動向 (増設を含む)

	平成 2 1 年		平成 2 2 年	
	件数	敷地面積 (m ²)	件数	敷地面積 (m ²)
09食料品	7	2 2 3 , 6 3 9	8	4 6 , 4 7 6
10飲料・たばこ・飼料	0	0	0	0
11繊維工業	0	0	0	0
12木材・木製品	2	8 3 , 7 5 2	0	0
13家具・装備品	0	0	0	0
14パルプ・紙・紙加工品	1	3 , 0 6 6	1	9 , 4 4 8
15印刷・同関連業	0	0	0	0
16化学工業	5	1 3 4 , 3 3 8	2	3 1 , 7 8 3
17石油製品・石炭製品	0	0	0	0
18プラスチック製品	3	9 , 8 3 7	4	3 7 , 2 5 5
19ゴム製品	2	1 0 , 8 2 8	0	0
20なめし革・同製品・毛皮	0	0	0	0
21窯業・土石製品	2	7 , 7 9 8	0	0
22鉄鋼業	4	6 4 , 1 8 4	7	8 3 , 2 4 1
23非鉄金属	1	3 , 4 0 0	1	7 , 0 0 0
24金属製品	1	1 , 3 6 6	4	3 0 , 6 1 4
25はん用機械器具	9	3 8 , 2 0 3	3	1 3 , 2 8 4
26生産用機械器具	4	2 1 , 5 4 1	2	1 3 , 3 5 8
27業務用機械器具	0	0	1	3 , 0 0 0
28電子部品・デバイス・電子回路	2	2 5 , 9 2 6	2	5 0 , 4 8 2
29電気機械器具	5	3 8 , 6 0 0	6	1 5 , 0 0 0
30情報通信機械器具	0	0	0	0
31輸送用機械器具	1	2 , 6 2 2	3	6 1 , 0 9 1
32その他の製造業	4	2 2 , 5 8 8	0	0
33電気業	1	1 2 , 5 0 8	0	0
計	5 4	7 0 4 , 1 9 6	4 4	4 0 2 , 0 3 2

(3) 地域別動向

地域名	平成21年		平成22年	
	件数	敷地面積	件数	敷地面積
阪神	19(2)	111,259 (21,793)	10(2)	55,306 (4,023)
神戸	7(1)	61,593 (20,320)	4(2)	31,745 (4,023)
阪神北	4(0)	6,322 (0)	2(0)	2,799 (0)
阪神南	8(1)	43,344 (1,473)	4(0)	20,762 (0)
東播磨	15(7)	260,689 (201,468)	12(7)	112,816 (71,082)
東播磨	7(6)	204,119 (193,933)	3(2)	5,972 (2,974)
北播磨	8(1)	56,570 (7,535)	9(5)	106,844 (68,108)
西播磨	11(3)	270,840 (8,159)	11(3)	154,243 (70,659)
中播磨	7(3)	62,575 (8,159)	9(2)	140,112 (57,797)
西播磨	4(0)	208,265 (0)	2(1)	14,131 (12,862)
但馬	3(1)	27,531 (3,152)	2(0)	24,660 (0)
丹波	3(2)	23,245 (5,688)	7(2)	47,348 (28,798)
淡路	3(0)	10,632 (0)	2(0)	7,659 (0)
計	54(15)	704,196 (240,260)	44(14)	402,032 (174,562)

() 内は増設分の内書き

(4) 産業団地への立地状況

産業団地名	件数	敷地面積(㎡)
ポートアイランド第2期	2	27,722
加西東産業団地	2	18,138
神戸工業団地	1	2,000
神戸鉄工団地	1	2,023
尼崎臨海地区	1	2,605
鳴尾浜産業団地	1	2,206
伊丹工業団地	1	1,620
高砂工業公園	1	2,998
ひょうご情報公園都市	1	9,500
ひょうご東条ニュータウンインターパーク	1	21,475
滝野工業団地	1	10,717
広畑臨海産業団地	1	56,172
姫路工業団地	1	3,740
赤穂清水工業団地	1	12,862
山東工業団地	1	15,760
津名佐野地区産業用地	1	2,990
南あわじ市企業団地	1	4,669
合 計	19	197,197