

兵庫県地価調査基準地標準価格一覧 (令和2年)

(注)

1 「基準地番号」の欄は、用途別に数字を付し、次により表示しています。

1、2、3、…………… 住宅地

3-1、3-2、3-3、…………… 宅地見込地

5-1、5-2、5-3、…………… 商業地

9-1、9-2、9-3、…………… 工業地

兵庫(林)1、2、3、…………… 林地

2 元年価格の欄が「-」(ハイフン)になっている基準地は、本年、選定替により新たに基準地となったことを表しています。

令和2年兵庫県地価調査基準地標準価格一覧

基準地番号	基準地の所在及び地番	住居表示	元年価格 (円/㎡)	2年価格 (円/㎡)	変動率 (%)
東灘 -1	向洋町中1丁目2番37		191,000	191,000	0.0
東灘 -2	渦森台3丁目13番4	「渦森台3-13-4」	144,000	139,000	▲ 3.5
東灘 -3	御影中町4丁目1217番1外	「御影中町4-5-3」	380,000	403,000	6.1
東灘 -4	住吉山手2丁目1815番3	「住吉山手2-6-11」	390,000	393,000	0.8
* 東灘 -5	魚崎北町8丁目180番1	「魚崎北町8-3-3」	329,000	333,000	1.2
東灘 -6	岡本9丁目13番6	「岡本9-3-4」	528,000	540,000	2.3
東灘 -7	本山北町5丁目423番5	「本山北町5-6-4」	409,000	418,000	2.2
東灘 -8	本庄町1丁目18番2	「本庄町1-10-20」	305,000	313,000	2.6
東灘 -9	田中町3丁目293番3	「田中町3-5-13」	385,000	388,000	0.8
東灘 -10	本山中町2丁目34番2	「本山中町2-6-24」	363,000	366,000	0.8
東灘 -11	深江本町3丁目64番2	「深江本町3-7-3」	266,000	268,000	0.8
東灘 -12	青木2丁目251番15	「青木2-9-17」	192,000	193,000	0.5
東灘 -13	青木5丁目141番2	「青木5-10-14」	255,000	258,000	1.2
東灘 -14	本山南町3丁目34番	「本山南町3-7-17」	318,000	320,000	0.6
* 東灘 -15	岡本2丁目18番1	「岡本2-9-26」	572,000	585,000	2.3
東灘 -16	森北町4丁目132番	「森北町4-4-29」	300,000	305,000	1.7
東灘 -17	魚崎西町4丁目257番	「魚崎西町4-8-13」	232,000	234,000	0.9
東灘 -18	御影山手2丁目188番	「御影山手2-8-6」	435,000	444,000	2.1
東灘 -19	本山南町7丁目14番1外	「本山南町7-5-20」	289,000	294,000	1.7
東灘 5-1	御影中町3丁目993番1	「御影中町3-1-19」	440,000	450,000	2.3
東灘 5-2	田中町1丁目34番3	「田中町1-9-5」	535,000	544,000	1.7
東灘 5-3	甲南町3丁目340番5外	「甲南町3-6-12」	353,000	353,000	0.0
東灘 5-4	住吉宮町4丁目23番	「住吉宮町4-1-7」	512,000	517,000	1.0
東灘 5-5	森南町1丁目480番	「森南町1-6-5」	395,000	397,000	0.5
東灘 9-1	御影浜町2番		63,000	65,000	3.2
東灘 9-2	御影塚町1丁目20番2	「御影塚町1-3-20」	148,000	153,000	3.4
灘 -1	篠原南町2丁目26番3	「篠原南町2-4-7」	360,000	366,000	1.7
灘 -2	長峰台1丁目1041番62	「長峰台1-3-4」	124,000	122,000	▲ 1.6
* 灘 -3	灘南通3丁目17番3	「灘南通3-3-15」	286,000	292,000	2.1
灘 -4	泉通5丁目2番7	「泉通5-2-6」	295,000	306,000	3.7
* 灘 -5	篠原北町3丁目20番4外	「篠原北町3-2-22」	392,000	394,000	0.5
灘 -6	篠原中町6丁目21番3	「篠原中町6-2-24」	345,000	347,000	0.6
灘 -7	岩屋北町1丁目4番26	「岩屋北町1-4-19」	268,000	278,000	3.7
灘 -8	楠丘町6丁目3番5	「楠丘町6-3-9」	378,000	389,000	2.9
灘 -9	浜田町4丁目20番2	「浜田町4-1-22」	230,000	240,000	4.3
* 灘 -10	鶴甲4丁目12番16	「鶴甲4-12-25」	161,000	161,000	0.0
灘 -11	都通2丁目18番	「都通2-4-10」	230,000	240,000	4.3
灘 5-1	友田町2丁目7番23	「友田町2-7-17」	444,000	454,000	2.3
灘 5-2	篠原南町5丁目5番6	「篠原南町5-5-3」	302,000	309,000	2.3
* 灘 5-3	水道筋3丁目9番5		386,000	391,000	1.3
兵庫 -1	荒田町4丁目7番9	「荒田町4-7-6」	203,000	205,000	1.0
兵庫 -2	本町2丁目2番11外	「本町2-2-10」	182,000	185,000	1.6
兵庫 -3	神田町143番11	「神田町28-8」	207,000	207,000	0.0
* 兵庫 -4	菊水町7丁目3番4外	「菊水町7-3-13」	160,000	158,000	▲ 1.3
兵庫 -5	切戸町8番13	「切戸町8-10」	204,000	208,000	2.0
* 兵庫 -6	中道通4丁目1番26	「中道通4-1-15」	245,000	249,000	1.6
兵庫 5-1	下沢通1丁目4番8	「下沢通1-4-17」	412,000	417,000	1.2
* 兵庫 5-2	羽坂通2丁目1番28外	「羽坂通2-1-23」	360,000	368,000	2.2
兵庫 5-3	笠松通6丁目2番2	「笠松通6-2-2」	245,000	246,000	0.4
兵庫 5-4	浜崎通3番9外	「浜崎通3-21」	315,000	318,000	1.0
兵庫 9-1	芦原通6丁目2番14	「芦原通6-2-34」	113,000	113,000	0.0
長田 -1	本庄町3丁目16番	「本庄町3-3-7」	180,000	180,000	0.0
長田 -2	高東町1丁目66番2外	「高東町1-6-21」	41,500	39,000	▲ 6.0
長田 -3	上池田1丁目23番10	「上池田1-5-2」	129,000	126,000	▲ 2.3
長田 -4	浜添通2丁目1番1内	「浜添通2-2-28」	113,000	113,000	0.0
長田 -5	片山町1丁目8番184	「片山町1-20-15」	-	167,000	-
長田 -6	西代通3丁目7番3	「西代通3-7-2-2」	153,000	153,000	0.0
* 長田 -7	西山町4丁目7番	「西山町4-4-16」	66,000	62,700	▲ 5.0
長田 5-1	浪松町2丁目23番	「浪松町2-1-12」	235,000	235,000	0.0
* 長田 5-2	松野通1丁目103番6外	「松野通1-5-16」	326,000	331,000	1.5
長田 5-3	腕塚町7丁目4番2外	「腕塚町7-1-3」	195,000	195,000	0.0
* 須磨 -1	北落合2丁目6番4	「北落合2-6-8」	139,000	139,000	0.0
須磨 -2	北落合4丁目12番10	「北落合4-12-18」	121,000	121,000	0.0
須磨 -3	千守町2丁目40番23	「千守町2-5-36」	-	152,000	-
* 須磨 -4	行幸町2丁目38番	「行幸町2-3-21」	226,000	227,000	0.4
須磨 -5	川上町2丁目2番25	「川上町2-2-30」	185,000	185,000	0.0
須磨 -6	南落合1丁目21番3	「南落合1-21-9」	110,000	110,000	0.0
須磨 -7	戸政町3丁目27番	「戸政町3-3-4」	196,000	197,000	0.5
須磨 -8	菅の台7丁目10番6		86,000	85,000	▲ 1.2
* 須磨 -9	緑が丘2丁目872番129	「緑が丘2-8-6」	67,000	65,000	▲ 3.0
須磨 -10	前池町4丁目1番8外	「前池町4-3-15」	237,000	238,000	0.4

(注) *印は、令和2年地価公示(令和2年1月1日時点)との共通ポイントである。

令和2年兵庫県地価調査基準地標準価格一覧

基準地番号	基準地の所在及び地番	住居表示	元年価格 (円/㎡)	2年価格 (円/㎡)	変動率 (%)
須磨 -11	須磨寺町2丁目19番9	「須磨寺町2-4-25」	123,000	123,000	0.0
須磨 -12	西落合5丁目9番2	「西落合5-9-2」	134,000	134,000	0.0
須磨 -13	高倉台2丁目1番31	「高倉台2-8-12」	106,000	105,000	▲0.9
* 須磨 -14	戎町6丁目5番3	「戎町6-1-7」	209,000	211,000	1.0
須磨 -15	道正台1丁目2番3	「道正台1-3-12」	94,000	94,500	0.5
須磨 5-1	大田町2丁目36番	「大田町2-3-7」	270,000	274,000	1.5
須磨 5-2	白川台3丁目64番13		131,000	130,000	▲0.8
* 須磨 5-3	飛松町3丁目6番1	「飛松町3-6-2」	505,000	505,000	0.0
須磨 5-4	北町3丁目10番	「北町3-2-4」	241,000	242,000	0.4
垂水 -1	名谷町字賀市3447番1外		74,000	74,000	0.0
垂水 -2	桃山台3丁目14番6		102,000	102,000	0.0
垂水 -3	塩屋北町3丁目240番96	「塩屋北町3-15-11」	75,300	75,300	0.0
垂水 -4	神和台2丁目8番3		79,500	78,000	▲1.9
垂水 -5	福田1丁目6番4	「福田1-1-16」	131,000	131,000	0.0
* 垂水 -6	泉が丘1丁目1616番17	「泉が丘1-7-5」	112,000	112,000	0.0
垂水 -7	松風台1丁目1778番153	「松風台1-13-4」	95,000	95,000	0.0
垂水 -8	川原3丁目11番2	「川原3-1-22」	176,000	177,000	0.6
垂水 -9	潮見が丘1丁目2252番1070	「潮見が丘1-10-23」	90,000	89,000	▲1.1
* 垂水 -10	狩口台2丁目28番	「狩口台2-5-15」	133,000	135,000	1.5
垂水 -11	千鳥が丘3丁目2251番161	「千鳥が丘3-1-39」	131,000	131,000	0.0
垂水 -12	野田通21番7	「野田通7-17」	157,000	158,000	0.6
垂水 -13	旭が丘1丁目2242番141	「旭が丘1-10-62」	159,000	161,000	1.3
* 垂水 -14	舞子台3丁目15番7	「舞子台3-2-15」	170,000	173,000	1.8
垂水 -15	霞ヶ丘1丁目1261番6	「霞ヶ丘1-2-33」	200,000	204,000	2.0
垂水 -16	五色山7丁目2070番7	「五色山7-9-11」	179,000	181,000	1.1
垂水 -17	小束山本町2丁目868番289	「小束山本町2-2-19」	103,000	103,000	0.0
垂水 -18	西舞子5丁目288番3	「西舞子5-12-5」	142,000	143,000	0.7
垂水 -19	舞子台8丁目1263番23	「舞子台8-10-7」	148,000	149,000	0.7
垂水 -20	舞子坂4丁目5番6	「舞子坂4-2-38」	93,000	92,000	▲1.1
垂水 -21	千代が丘1丁目2252番1090	「千代が丘1-3-29」	101,000	100,000	▲1.0
垂水 -22	西脇1丁目1302番7	「西脇1-1-21」	92,500	91,300	▲1.3
垂水 -23	神陵台9丁目84番	「神陵台9-12-20」	97,000	96,500	▲0.5
* 垂水 -24	高丸2丁目2245番174外	「高丸2-4-28」	154,000	155,000	0.6
* 垂水 -25	青山台1丁目19番5	「青山台1-19-5」	105,000	104,000	▲1.0
垂水 -26	城が山1丁目1545番56	「城が山1-14-12」	118,000	118,000	0.0
垂水 -27	歌敷山3丁目1715番30	「歌敷山3-5-6」	176,000	178,000	1.1
垂水 -28	西舞子2丁目822番18	「西舞子2-8-27」	135,000	136,000	0.7
垂水 -29	西舞子8丁目376番274	「西舞子8-5-26」	115,000	115,000	0.0
* 垂水 -30	学が丘4丁目20番13	「学が丘4-20-15」	109,000	109,000	0.0
垂水 -31	小束山7丁目10番5		106,000	106,000	0.0
垂水 5-1	平磯4丁目10番2	「平磯4-4-14」	210,000	210,000	0.0
垂水 5-2	神田町111番4外	「神田町2-10」	345,000	348,000	0.9
北 -1	山田町東下字東所59番1外		19,900	19,600	▲1.5
* 北 -2	南五葉3丁目7番6	「南五葉3-7-18」	78,000	77,000	▲1.3
北 -3	有馬町字石倉457番1		36,400	35,400	▲2.7
北 -4	ひよどり台1丁目11番4		57,300	56,500	▲1.4
北 -5	有野町唐櫃字平垣2218番1		34,200	33,600	▲1.8
* 北 -6	藤原台中町4丁目9番13	「藤原台中町4-9-13」	-	72,000	-
北 -7	山田町上谷上字ヤンゲン7番63		34,600	33,900	▲2.0
北 -8	若葉台2丁目3番608	「若葉台2-15-10」	75,000	73,500	▲2.0
北 -9	山田町上谷上字畑開地79番		35,500	35,000	▲1.4
北 -10	有野台6丁目17番10		35,900	35,000	▲2.5
北 -11	星和台2丁目13番9		70,100	68,500	▲2.3
北 -12	日の峰3丁目22番4		80,500	80,300	▲0.2
北 -13	東大池3丁目4239番28	「東大池3-25-17」	-	36,500	-
北 -14	山田町小部字南山2番598		50,300	49,500	▲1.6
北 -15	山田町小部字大平6番12外		40,000	39,200	▲2.0
北 -16	鳴子1丁目9番16		74,000	73,000	▲1.4
北 -17	唐櫃台1丁目870番35	「唐櫃台1-4-10」	40,400	40,100	▲0.7
北 -18	上津台3丁目6番21外	「上津台3-6-21」	-	52,000	-
* 北 -19	若葉台4丁目22番56	「若葉台4-7-19」	91,300	91,000	▲0.3
* 北 5-1	鈴蘭台東町4丁目5番11	「鈴蘭台東町4-5-29」	153,000	155,000	1.3
北 5-2	星和台1丁目34番8		103,000	104,000	1.0
北 5-3	谷上東町9番9外	「谷上東町8-23」	125,000	127,000	1.6
中央 -1	宮本通6丁目404番	「宮本通6-6-5」	255,000	261,000	2.4
* 中央 -2	熊内橋通3丁目332番	「熊内橋通3-2-5」	242,000	244,000	0.8
* 中央 -3	中山手通6丁目4番24	「中山手通6-4-30」	433,000	444,000	2.5
中央 -4	八雲通2丁目368番外	「八雲通2-3-16」	-	208,000	-
中央 -5	中山手通7丁目26番10	「中山手通7-26-17」	320,000	328,000	2.5
中央 -6	北野町3丁目121番1	「北野町3-8-11」	335,000	338,000	0.9
中央 -7	山本通2丁目6番6		432,000	441,000	2.1

(注) *印は、令和2年地価公示(令和2年1月1日時点)との共通ポイントである。

令和2年兵庫県地価調査基準地標準価格一覧

基準地番号	基準地の所在及び地番	住居表示	元年価格 (円/㎡)	2年価格 (円/㎡)	変動率 (%)
中央 5-1	加納町4丁目10番32	「加納町4-10-21」	2,200,000	2,250,000	2.3
* 中央 5-2	北長狭通3丁目1番18外	「北長狭通3-1-14」	1,250,000	1,280,000	2.4
中央 5-3	旭通2丁目307番	「旭通2-1-11」	317,000	320,000	0.9
中央 5-4	元町通6丁目3番24外	「元町通6-3-20」	498,000	510,000	2.4
中央 5-5	三宮町1丁目4番20	「三宮町1-4-2」	3,200,000	3,260,000	1.9
* 中央 5-6	生田町2丁目329番	「生田町2-2-5」	443,000	450,000	1.6
* 中央 5-7	京町79番		-	2,900,000	-
中央 5-8	八幡通4丁目333番外	「八幡通4-2-9」	2,350,000	2,400,000	2.1
中央 5-9	花隈町33番6外	「花隈町33-15」	613,000	620,000	1.1
中央 5-10	栄町通1丁目1番13外	「栄町通1-1-24」	1,450,000	1,500,000	3.4
* 中央 5-11	三宮町1丁目7番35	「三宮町1-7-5」	6,550,000	6,700,000	2.3
中央 5-12	多聞通3丁目3番18	「多聞通3-3-16」	735,000	755,000	2.7
中央 5-13	八雲通5丁目420番	「八雲通5-1-16」	250,000	252,000	0.8
中央 5-14	元町通1丁目11番20		2,900,000	2,970,000	2.4
中央 5-15	橘通4丁目2番11外	「橘通4-2-9」	372,000	380,000	2.2
西 -1	伊川谷町有瀬字土橋660番10外		73,500	73,500	0.0
西 -2	狩場台1丁目25番7		121,000	121,000	0.0
西 -3	井吹台東町1丁目10番5		133,000	133,000	0.0
* 西 -4	美穂が丘2丁目3番13		42,400	41,600	▲1.9
西 -5	天が岡8番2		51,800	51,500	▲0.6
西 -6	池上2丁目8番6		96,400	96,400	0.0
西 -7	北別府4丁目11番6		104,000	104,000	0.0
西 -8	押部谷町栄字北萬覚290番37		38,000	37,000	▲2.6
* 西 -9	枝吉1丁目104番3		86,500	87,500	1.2
西 -10	富士見が丘3丁目8番3		39,900	38,500	▲3.5
西 -11	上新地2丁目5番5		60,700	60,700	0.0
西 -12	持子2丁目21番2		90,000	91,000	1.1
西 -13	糞台3丁目28番3		153,000	154,000	0.7
* 西 -14	南別府3丁目6番15		81,400	82,000	0.7
西 5-1	持子3丁目3番		117,000	117,000	0.0
西 5-2	伊川谷町有瀬字東高見1304番		118,000	118,000	0.0
西 5-3	糞台5丁目2番9		256,000	257,000	0.4
西 9-1	高塚台3丁目2番11		50,000	50,500	1.0
姫路 -1	青山南3丁目1326番10	「青山南3-13-2」	63,000	62,900	▲0.2
姫路 -2	南条1丁目56番		73,000	73,000	0.0
姫路 -3	手柄1丁目81番5		96,000	96,000	0.0
姫路 -4	飾磨区阿成植木524番1		56,000	55,400	▲1.1
姫路 -5	書写字大道326番1		53,500	53,000	▲0.9
姫路 -6	飾磨区中島字池向780番1		53,000	51,500	▲2.8
姫路 -7	飾磨区加茂東755番2		65,700	65,400	▲0.5
姫路 -8	飾磨区今在家2丁目19番外		80,000	80,000	0.0
姫路 -9	夢前町宮萱字北山396番71		27,300	26,700	▲2.2
姫路 -10	夢前町苜野字四辻332番4		15,000	14,300	▲4.7
* 姫路 -11	網干区北新在家150番		69,400	69,200	▲0.3
姫路 -12	飾磨区高町1丁目118番5		77,200	77,200	0.0
姫路 -13	苔編字藪ノ下501番1		47,000	46,100	▲1.9
姫路 -14	町坪字釋迦屋敷93番4		67,000	66,500	▲0.7
姫路 -15	夢前町寺字反田152番45		27,000	26,300	▲2.6
姫路 -16	西庄字上柳甲56番18		76,500	75,400	▲1.4
姫路 -17	下手野2丁目305番	「下手野2-11-8」	58,500	58,500	0.0
姫路 -18	北今宿1丁目326番8	「北今宿1-5-9」	93,500	94,000	0.5
姫路 -19	辻井5丁目711番	「辻井5-11-17」	57,100	56,000	▲1.9
姫路 -20	田寺山手町1075番76	「田寺山手町6-23」	85,800	84,800	▲1.2
姫路 -21	家島町真浦字小川1259番2		30,000	28,500	▲5.0
姫路 -22	広畑区東夢前4丁目30番		53,500	52,700	▲1.5
姫路 -23	夢前町前之庄字椋ヶ本1122番5		18,800	17,800	▲5.3
姫路 -24	八代字富士才730番7		87,500	86,800	▲0.8
姫路 -25	野里上野町1丁目734番2外	「野里上野町1-8-6」	83,900	82,500	▲1.7
姫路 -26	城見台2丁目1111番272		50,100	48,600	▲3.0
姫路 -27	北平野南の町655番13	「北平野南の町18-64」	74,000	72,000	▲2.7
姫路 -28	網干区和久字岩ヶ坪423番52		80,000	80,000	0.0
姫路 -29	増位本町2丁目269番16	「増位本町2-5-9」	83,500	83,200	▲0.4
姫路 -30	西中島字高町300番10		77,600	77,600	0.0
姫路 -31	砥堀字宮ノ下632番14		61,500	61,500	0.0
姫路 -32	広畑区小松町1丁目63番36		76,800	77,000	0.3
姫路 -33	書写字土屋ノ段879番143		71,000	69,600	▲2.0
姫路 -34	飾東町庄字二反田135番12		58,500	57,500	▲1.7
姫路 -35	飾磨区富士見ヶ丘町10番5		60,500	59,000	▲2.5
姫路 -36	御国野町国分寺字細田734番1		38,500	37,500	▲2.6
* 姫路 -37	飾磨区都倉1丁目503番5		88,500	88,500	0.0
姫路 -38	四郷町見野字門ノ坪249番5外		28,300	27,800	▲1.8

(注) *印は、令和2年地価公示(令和2年1月1日時点)との共通ポイントである。

令和2年兵庫県地価調査基準地標準価格一覧

基準地番号	基準地の所在及び地番	住居表示	元年価格 (円/㎡)	2年価格 (円/㎡)	変動率 (%)
姫路 -39	四郷町東阿保字下戸明507番59		42,000	41,500	▲ 1.2
姫路 -40	香寺町溝口字東屋敷1247番		36,600	35,600	▲ 2.7
* 姫路 -41	勝原区熊見字箱山317番3		95,000	95,000	0.0
* 姫路 -42	白浜町寺家1丁目194番		72,500	73,000	0.7
姫路 -43	白浜町字村中丙351番外		50,000	49,000	▲ 2.0
姫路 -44	大塩町字浜側665番2		50,000	47,800	▲ 4.4
姫路 -45	白鳥台2丁目1344番201	「白鳥台2-15-22」	35,800	34,600	▲ 3.4
姫路 -46	大津区天満字野田309番24		66,500	66,500	0.0
姫路 -47	大津区恵美酒町1丁目58番2		71,800	71,400	▲ 0.6
姫路 -48	安富町安志字弥ノ谷600番225		22,500	21,500	▲ 4.4
姫路 -49	網干区新在家字福戎334番3		36,300	35,500	▲ 2.2
姫路 -50	香寺町中仁野字柿ノ木元196番5		56,900	56,500	▲ 0.7
姫路 -51	勝原区大谷字内田174番3外		41,500	41,500	0.0
* 姫路 -52	北夢前台1丁目35番		80,800	79,000	▲ 2.2
姫路 -53	勝原区丁字家久田60番13		61,000	59,300	▲ 2.8
姫路 -54	安富町植木野字中川原308番4		9,500	9,200	▲ 3.2
* 姫路 -55	新在家中の町335番6	「新在家中の町10-5」	138,000	138,000	0.0
* 姫路 -56	御国野町御着字北代1068番35		58,000	58,000	0.0
姫路 -57	東延末1丁目89番2		125,000	126,000	0.8
姫路 -58	西夢前台1丁目67番		64,800	64,800	0.0
姫路 -59	北條字湯ノ坪432番16		118,000	119,000	0.8
姫路 -60	御立中7丁目993番22	「御立中7-9-3」	79,000	78,000	▲ 1.3
姫路 -61	市川台1丁目70番		82,800	82,700	▲ 0.1
姫路 5-1	白銀町43番外		570,000	590,000	3.5
姫路 5-2	下寺町114番		120,000	120,000	0.0
姫路 5-3	安富町安志字龍宮1127番4外		28,700	28,000	▲ 2.4
姫路 5-4	綿町151番外		193,000	193,000	0.0
姫路 5-5	東延末3丁目26番2外		222,000	222,000	0.0
姫路 5-6	魚町35番		205,000	195,000	▲ 4.9
姫路 5-7	琴岡町288番8内		130,000	130,000	0.0
姫路 5-8	青山西1丁目1242番3外	「青山西1-9-9」	74,500	74,500	0.0
姫路 5-9	香寺町香呂字口戸33番4外		60,000	59,700	▲ 0.5
姫路 5-10	網干区新在家字戌亥576番		53,000	52,200	▲ 1.5
姫路 5-11	南条字前田528番外		98,500	98,500	0.0
姫路 5-12	飾磨区天神字天神町29番		71,500	71,500	0.0
姫路 5-13	紺屋町6番外		235,000	242,000	3.0
姫路 5-14	勝原区熊見字三反長68番6外		135,000	135,000	0.0
姫路 5-15	花田町一本松字正年36番1外		94,300	94,300	0.0
姫路 5-16	夢前町前之庄字下新田1173番1		31,700	31,000	▲ 2.2
姫路 5-17	駅前町267番		1,450,000	1,420,000	▲ 2.1
* 姫路 5-18	広畑区東新町1丁目34番		95,100	94,500	▲ 0.6
姫路 5-19	大塩町汐映1丁目21番外		65,800	65,800	0.0
姫路 5-20	東山字神田251番1		89,900	89,900	0.0
姫路 5-21	飾磨区構4丁目143番外		98,000	98,000	0.0
姫路 5-22	増位新町2丁目25番		136,000	136,000	0.0
姫路 9-1	花田町高木字西中川原530番3		17,500	16,700	▲ 4.6
姫路 9-2	御国野町御着字深見181番22外		40,000	40,000	0.0
姫路 9-3	網干区新在家字五本松1283番3外		33,800	32,500	▲ 3.8
姫路 9-4	大津区勘兵衛町3丁目2番1		26,000	26,000	0.0
尼崎 -1	武庫之荘8丁目108番	「武庫之荘8-12-18」	187,000	186,000	▲ 0.5
尼崎 -2	大庄西町4丁目157番1	「大庄西町4-10-6-1」	156,000	155,000	▲ 0.6
尼崎 -3	富松町3丁目220番2外	「富松町3-36-22」	215,000	214,000	▲ 0.5
尼崎 -4	武庫之荘4丁目89番	「武庫之荘4-8-7」	289,000	289,000	0.0
尼崎 -5	南塚口町8丁目329番3外	「南塚口町8-16-13」	222,000	223,000	0.5
尼崎 -6	塚口町5丁目20番14		254,000	255,000	0.4
尼崎 -7	田能5丁目715番13外	「田能5-3-26」	125,000	124,000	▲ 0.8
尼崎 -8	金楽寺町2丁目306番	「金楽寺町2-15-26」	175,000	174,000	▲ 0.6
* 尼崎 -9	大庄川田町28番1		156,000	155,000	▲ 0.6
尼崎 -10	御園3丁目71番21	「御園3-22-22」	161,000	161,000	0.0
尼崎 -11	南塚口町7丁目124番	「南塚口町7-25-20」	246,000	246,000	0.0
尼崎 -12	食満7丁目429番	「食満7-28-12」	155,000	154,000	▲ 0.6
* 尼崎 -13	東園田町3丁目14番11外		208,000	207,000	▲ 0.5
* 尼崎 -14	南武庫之荘4丁目106番	「南武庫之荘4-7-11」	263,000	263,000	0.0
尼崎 -15	三反田町2丁目519番30	「三反田町2-3-8」	166,000	165,000	▲ 0.6
尼崎 -16	東本町2丁目107番		134,000	133,000	▲ 0.7
尼崎 -17	昭和通2丁目83番19外	「昭和通2-6-7」	188,000	188,000	0.0
尼崎 -18	立花町2丁目104番1	「立花町2-11-27」	220,000	221,000	0.5
* 尼崎 -19	東難波町3丁目124番外	「東難波町3-6-22」	188,000	187,000	▲ 0.5
尼崎 -20	武庫町1丁目13番	「武庫町1-2-6」	226,000	225,000	▲ 0.4
尼崎 -21	水堂町2丁目348番2	「水堂町2-22-5」	159,000	158,000	▲ 0.6
尼崎 -22	次屋2丁目37番	「次屋2-27-21」	184,000	183,000	▲ 0.5

(注) *印は、令和2年地価公示(令和2年1月1日時点)との共通ポイントである。

令和2年兵庫県地価調査基準地標準価格一覧

基準地番号	基準地の所在及び地番	住居表示	元年価格 (円/㎡)	2年価格 (円/㎡)	変動率 (%)
尼崎 -23	名神町3丁目30番	「名神町3-6-21」	179,000	178,000	▲ 0.6
尼崎 5-1	塚口町1丁目17番1外		460,000	468,000	1.7
* 尼崎 5-2	潮江1丁目814番外	「潮江1-2-6」	670,000	680,000	1.5
尼崎 5-3	杭瀬本町2丁目39番1外	「杭瀬本町2-1-7」	250,000	251,000	0.4
* 尼崎 5-4	南武庫之荘1丁目145番	「南武庫之荘1-13-25」	414,000	420,000	1.4
尼崎 5-5	武庫川町3丁目3番		199,000	198,000	▲ 0.5
尼崎 5-6	長洲西通1丁目11番1	「長洲西通1-3-23」	309,000	320,000	3.6
尼崎 5-7	立花町1丁目95番5	「立花町1-15-3」	347,000	348,000	0.3
尼崎 5-8	塚口町4丁目21番2		252,000	253,000	0.4
尼崎 5-9	東難波町2丁目160番外	「東難波町2-14-4」	287,000	288,000	0.3
尼崎 5-10	西昆陽1丁目719番6	「西昆陽1-27-18」	212,000	212,000	0.0
尼崎 5-11	神田中通3丁目31番2		455,000	455,000	0.0
尼崎 5-12	南武庫之荘3丁目131番外	「南武庫之荘3-15-11」	256,000	257,000	0.4
尼崎 9-1	中浜町24番外		76,000	76,500	0.7
尼崎 9-2	西高洲町16番45		105,000	105,000	0.0
尼崎 9-3	次屋3丁目94番	「次屋3-11-36」	144,000	144,000	0.0
明石 -1	朝霧南町3丁目485番51	「朝霧南町3-4-5」	145,000	147,000	1.4
明石 -2	朝霧台3776番36外		105,000	105,000	0.0
明石 -3	荷山町1855番26		119,000	120,000	0.8
明石 -4	太寺1丁目2620番4	「太寺1-3-15」	143,000	144,000	0.7
明石 -5	魚住町清水字鳥喰下2395番8		65,000	64,800	▲ 0.3
明石 -6	貴崎3丁目437番93外	「貴崎3-16-25」	94,000	94,000	0.0
* 明石 -7	魚住町錦が丘2丁目14番38		98,500	99,000	0.5
明石 -8	藤が丘1丁目254番79	「藤が丘1-30-20」	84,000	84,000	0.0
明石 -9	藤江字上所1303番		74,800	74,800	0.0
明石 -10	西明石町3丁目827番119	「西明石町3-8-5」	130,000	131,000	0.8
明石 -11	大久保町八木字城ヶ谷455番10		64,000	64,000	0.0
* 明石 -12	太寺4丁目52番	「太寺4-8-7」	175,000	178,000	1.7
明石 -13	大久保町森田字新田宮南13番2		85,000	86,000	1.2
明石 -14	大久保町大久保町字寺ノ上289番8		113,000	115,000	1.8
明石 -15	大蔵天神町3739番2	「大蔵天神町10-2」	108,000	108,000	0.0
明石 -16	魚住町金ヶ崎字片山1406番		72,000	72,000	0.0
* 明石 -17	大久保町高丘3丁目5番9		81,500	81,500	0.0
明石 -18	魚住町清水字長池599番5		81,000	81,000	0.0
明石 -19	大久保町西嶋字大原201番24		78,000	78,000	0.0
明石 -20	北王子町393番2外	「北王子町1-20」	74,500	74,500	0.0
明石 -21	二見町東二見字原寺342番5外		83,000	83,000	0.0
明石 -22	魚住町西岡字大溝ノ上651番2		78,500	78,500	0.0
明石 -23	魚住町鴨池10番5		105,000	105,000	0.0
明石 5-1	天文町1丁目1番11	「天文町1-5-13」	192,000	192,000	0.0
明石 5-2	二見町東二見字狭間405番5外		105,000	105,000	0.0
明石 5-3	松の内2丁目6番8		192,000	193,000	0.5
* 明石 5-4	明南町1丁目3番7	「明南町1-3-10」	140,000	141,000	0.7
* 明石 5-5	大久保町駅前2丁目1番4		225,000	225,000	0.0
明石 5-6	魚住町住吉1丁目5番4	「魚住町住吉1-5-14」	95,000	95,000	0.0
明石 5-7	相生町2丁目3番15	「相生町2-4-10」	210,000	210,000	0.0
明石 5-8	魚住町清水字若宮ノ下1293番15外		82,500	82,500	0.0
明石 9-1	魚住町中尾字長谷425番1外		47,500	47,900	0.8
明石 9-2	藤江字三ツ池2028番16		74,000	74,000	0.0
西宮 -1	苦楽園一番町32番13	「苦楽園一番町8-17」	190,000	189,000	▲ 0.5
西宮 -2	柏堂西町1番128	「柏堂西町7-11」	123,000	121,000	▲ 1.6
西宮 -3	泉町19番	「泉町1-31」	203,000	202,000	▲ 0.5
西宮 -4	甲風園2丁目172番	「甲風園2-12-21」	456,000	459,000	0.7
西宮 -5	高座町124番3		210,000	208,000	▲ 1.0
西宮 -6	神垣町50番7	「神垣町2-22」	249,000	250,000	0.4
西宮 -7	桜谷町20番6	「桜谷町12-5」	303,000	304,000	0.3
西宮 -8	獅子ケ口町97番8	「獅子ケ口町8-32」	198,000	198,000	0.0
西宮 -9	仁川町6丁目126番	「仁川町6-7-7」	178,000	175,000	▲ 1.7
西宮 -10	上ヶ原八番町42番	「上ヶ原八番町12-40」	218,000	215,000	▲ 1.4
* 西宮 -11	甲子園四番町85番	「甲子園四番町12-19」	363,000	364,000	0.3
西宮 -12	門戸岡田町37番3	「門戸岡田町11-37」	269,000	270,000	0.4
* 西宮 -13	甲子園口4丁目118番5外	「甲子園口4-14-18」	335,000	336,000	0.3
西宮 -14	神呪町8番21	「神呪町14-5」	297,000	298,000	0.3
西宮 -15	山口町上山口2丁目198番	「山口町上山口2-19-8」	43,800	43,500	▲ 0.7
* 西宮 -16	甲東園2丁目44番2	「甲東園2-4-8」	321,000	322,000	0.3
* 西宮 -17	大畑町58番3	「大畑町4-10」	320,000	322,000	0.6
西宮 -18	堤町43番5	「堤町2-3」	220,000	220,000	0.0
西宮 -19	田代町122番2	「田代町11-23」	321,000	325,000	1.2
* 西宮 -20	羽衣町103番6外	「羽衣町1-15」	416,000	418,000	0.5
* 西宮 -21	二見町7番1	「二見町13-31」	380,000	382,000	0.5
* 西宮 -22	東鳴尾町1丁目78番7	「東鳴尾町1-8-21」	220,000	219,000	▲ 0.5

(注) *印は、令和2年地価公示(令和2年1月1日時点)との共通ポイントである。

令和2年兵庫県地価調査基準地標準価格一覧

基準地番号	基準地の所在及び地番	住居表示	元年価格 (円/㎡)	2年価格 (円/㎡)	変動率 (%)
*西宮 -23	甲陽園東山町2番64	「甲陽園東山町3-3」	208,000	206,000	▲1.0
*西宮 -24	名塩南台1丁目12番4		49,000	48,000	▲2.0
西宮 -25	小曾根町4丁目6番内	「小曾根町4-4-16」	241,000	241,000	0.0
西宮 -26	甲子園洲島町4番1	「甲子園洲島町8-8」	285,000	286,000	0.4
西宮 -27	久出ヶ谷町3番2	「久出ヶ谷町4-24」	350,000	353,000	0.9
西宮 -28	甲子園春風町2番2	「甲子園春風町6-24」	280,000	280,000	0.0
西宮 -29	甲陽園西山町4番8	「甲陽園西山町4-29」	164,000	162,000	▲1.2
西宮 -30	津門住江町3番5	「津門住江町6-3」	238,000	238,000	0.0
西宮 -31	甲子園七番町161番2	「甲子園七番町18-16」	306,000	310,000	1.3
西宮 -32	川添町3番1	「川添町13-28」	-	290,000	-
西宮 -33	中浜町5番1外	「中浜町1-27」	280,000	282,000	0.7
西宮 -34	青葉台1丁目276番	「青葉台1-20-2」	54,500	53,500	▲1.8
西宮 -35	生瀬東町2番11外	「生瀬東町10-13」	-	145,000	-
西宮 -36	日野町1番5	「日野町9-67」	237,000	237,000	0.0
西宮 -37	山口町下山口3丁目439番	「山口町下山口3-7-7」	37,400	36,800	▲1.6
西宮 -38	上大市3丁目44番5	「上大市3-2-57」	260,000	260,000	0.0
西宮 -39	石在町6番2外	「石在町14-11」	246,000	247,000	0.4
西宮 -40	中島町1番3番3	「中島町12-7」	269,000	272,000	1.1
*西宮 5-1	南越木岩町8番5外	「南越木岩町10-3」	465,000	465,000	0.0
西宮 5-2	羽衣町1番7番	「羽衣町8-10」	540,000	550,000	1.9
西宮 5-3	門戸荘4番2	「門戸荘15-11」	368,000	370,000	0.5
西宮 5-4	甲子園口2丁目330番	「甲子園口2-9-26」	350,000	352,000	0.6
西宮 5-5	甲東園1丁目54番6	「甲東園1-2-31」	322,000	324,000	0.6
*西宮 5-6	高松町5番41番外	「高松町5-39」	925,000	960,000	3.8
*西宮 5-7	松原町4番	「松原町4-4」	394,000	398,000	1.0
西宮 5-8	戸田町2番3番3	「戸田町6-11」	347,000	348,000	0.3
西宮 5-9	宮前町5番外	「宮前町1-14」	-	286,000	-
西宮 5-10	薬師町2番50番1外	「薬師町2-38」	328,000	330,000	0.6
洲本 -1	小路谷字古茂江1283番14		26,000	25,300	▲2.7
洲本 -2	上物部字鳥啄111番11		56,000	54,000	▲3.6
洲本 -3	五色町都志万歳字下ノ前405番2外		23,600	22,500	▲4.7
洲本 -4	由良3丁目1327番外	「由良3-7-2」	41,000	38,800	▲5.4
洲本 5-1	栄町2丁目471番29外	「栄町2-3-37」	125,000	121,000	▲3.2
洲本 5-2	五色町都志字七反田200番3		33,500	31,800	▲5.1
洲本 9-1	五色町鮎原小山田字洪田550番外		7,700	7,400	▲3.9
洲本 9-2	桑間字広子324番3外		44,000	43,000	▲2.3
芦屋 -1	西蔵町5番3	「西蔵町3-12」	265,000	265,000	0.0
芦屋 -2	三条南町87番2	「三条南町4-2」	350,000	354,000	1.1
*芦屋 -3	川西町65番9	「川西町10-18」	385,000	392,000	1.8
芦屋 -4	大原町75番2	「大原町17-7」	550,000	570,000	3.6
*芦屋 -5	西山町107番1	「西山町19-6」	373,000	376,000	0.8
芦屋 -6	宮塚町3番2	「宮塚町6-17」	350,000	357,000	2.0
芦屋 -7	呉川町50番4	「呉川町11-18」	285,000	286,000	0.4
芦屋 -8	六麓荘町130番2	「六麓荘町9-12」	207,000	208,000	0.5
芦屋 -9	奥池町1番1623	「奥池町14-25」	55,500	54,500	▲1.8
芦屋 5-1	西山町76番2	「西山町9-2」	405,000	408,000	0.7
芦屋 5-2	業平町13番	「業平町2-10」	540,000	565,000	4.6
伊丹 -1	北河原1丁目163番	「北河原1-3-14」	132,000	133,000	0.8
伊丹 -2	池尻4丁目9番98		135,000	136,000	0.7
*伊丹 -3	野間北2丁目8番9	「野間北2-7-5」	173,000	174,000	0.6
伊丹 -4	中野北4丁目10番	「中野北4-1-10」	136,000	137,000	0.7
伊丹 -5	緑ヶ丘5丁目100番2		169,000	170,000	0.6
*伊丹 -6	瑞穂町3丁目39番2		180,000	181,000	0.6
伊丹 -7	荻野4丁目73番1		137,000	138,000	0.7
伊丹 -8	荒牧5丁目258番	「荒牧5-18-4」	145,000	146,000	0.7
伊丹 -9	寺本5丁目411番		135,000	136,000	0.7
伊丹 -10	大鹿4丁目46番		169,000	170,000	0.6
伊丹 -11	広畑5丁目43番1		178,000	179,000	0.6
*伊丹 -12	平松3丁目9番5	「平松3-1-10」	254,000	256,000	0.8
伊丹 -13	稲野町1丁目54番2		242,000	244,000	0.8
伊丹 -14	山田6丁目132番	「山田6-6-2」	156,000	157,000	0.6
伊丹 5-1	野間1丁目298番2	「野間1-7-3」	180,000	180,000	0.0
*伊丹 5-2	伊丹1丁目246番11	「伊丹1-13-50」	268,000	282,000	5.2
伊丹 5-3	行基町1丁目107番		222,000	229,000	3.2
伊丹 5-4	池尻1丁目158番2外		187,000	188,000	0.5
伊丹 9-1	北伊丹7丁目90番2		117,000	118,000	0.9
伊丹 9-2	鴻池7丁目2番外	「鴻池7-1-10」	124,000	125,000	0.8
相生 -1	相生5丁目3245番1	「相生5-13-8」	24,500	24,000	▲2.0
相生 -2	向陽台50番9	「向陽台22-17」	49,800	49,700	▲0.2
*相生 -3	那波本町16番	「那波本町6-11」	49,300	48,900	▲0.8
相生 -4	緑ヶ丘3丁目2167番142	「緑ヶ丘3-7-4」	31,500	30,000	▲4.8

(注) *印は、令和2年地価公示(令和2年1月1日時点)との共通ポイントである。

令和2年兵庫県地価調査基準地標準価格一覧

基準地番号	基準地の所在及び地番	住居表示	元年価格 (円/㎡)	2年価格 (円/㎡)	変動率 (%)
相生 -5	矢野町森字前田63番外		12,700	12,100	▲ 4.7
相生 5-1	山手1丁目9番		57,800	57,000	▲ 1.4
相生 5-2	旭1丁目5368番211	「旭1-2-3」	63,800	62,600	▲ 1.9
豊岡 -1	下陰字山田440番43		39,100	38,000	▲ 2.8
豊岡 -2	妙楽寺字トンベ493番		40,700	39,800	▲ 2.2
豊岡 -3	加広町34番7	「加広町5-24」	46,200	45,200	▲ 2.2
豊岡 -4	下鶴井字谷1768番外		9,500	9,300	▲ 2.1
豊岡 -5	瀬戸字新町185番2外		28,200	26,500	▲ 6.0
豊岡 -6	城崎町湯島字湯の元620番1外		48,700	47,200	▲ 3.1
豊岡 -7	出石町魚屋字魚屋町8番外		27,500	26,000	▲ 5.5
豊岡 -8	出石町大谷字河原410番外		9,100	8,800	▲ 3.3
豊岡 -9	但東町久畑字町1013番		6,850	6,700	▲ 2.2
豊岡 -10	日高町西芝字渡り田248番5		26,500	26,000	▲ 1.9
豊岡 -11	竹野町森本字神原966番1		6,000	5,800	▲ 3.3
豊岡 -12	日高町国分寺字谷ケ本122番4		35,500	34,000	▲ 4.2
豊岡 -13	日高町名色字縄手135番外		7,050	6,800	▲ 3.5
豊岡 5-1	中央町121番1	「中央町12-13」	64,300	63,000	▲ 2.0
豊岡 5-2	城崎町湯島字松崎161番外		90,000	91,000	▲ 1.1
豊岡 5-3	但東町出合字八反ケ坪81番1		21,000	19,800	▲ 5.7
豊岡 5-4	日高町日置字矢組23番14外		45,100	42,400	▲ 6.0
豊岡 9-1	九日市下町字下荒原171番1		26,100	24,600	▲ 5.7
豊岡 9-2	神美台35番		9,500	9,300	▲ 2.1
加古川 -1	加古川町友沢字川口496番69		70,000	69,900	▲ 0.1
加古川 -2	加古川町木村字宮ノ西669番24		90,000	89,800	▲ 0.2
加古川 -3	別府町新野辺2592番		64,000	63,800	▲ 0.3
加古川 -4	加古川町溝之口字九之坪261番9	(加古川駅北9街区3-8)	152,000	153,000	0.7
加古川 -5	加古川町河原字北奥434番5外		76,000	75,900	▲ 0.1
加古川 -6	神野町西条字トンノ内1068番		47,200	47,000	▲ 0.4
* 加古川 -7	尾上町長田字尾上林518番42		62,600	62,300	▲ 0.5
加古川 -8	野口町水足字村内1192番		50,400	50,100	▲ 0.6
加古川 -9	尾上町池田字吹上89番56		-	58,000	-
加古川 -10	尾上町安田字大溝574番11		70,000	70,000	0.0
* 加古川 -11	加古川町栗津字中在家731番4		121,000	121,000	0.0
加古川 -12	別府町新野辺北町6丁目19番1		73,600	73,400	▲ 0.3
加古川 -13	平岡町新在家字西向405番7		97,000	97,000	0.0
加古川 -14	平岡町西谷字北側106番6		79,000	79,000	0.0
加古川 -15	平岡町新在家字鶴鉢2066番25		76,500	76,400	▲ 0.1
加古川 -16	野口町野口字駅ノ池119番90		98,000	98,000	0.0
加古川 -17	加古川町中津字北河原76番7		75,500	75,300	▲ 0.3
加古川 -18	平岡町新在家字鶴池ノ内1192番118		103,000	103,000	0.0
加古川 -19	平岡町一色西2丁目78番5外		84,100	84,100	0.0
加古川 -20	西神吉町宮前字管弦所153番1		27,700	27,400	▲ 1.1
加古川 3-1	野口町長砂字苓丁田943番		29,500	29,500	0.0
加古川 5-1	加古川町寺家町字西ノ町340番2		118,000	120,000	▲ 1.7
加古川 5-2	尾上町口里字浜ノ宮814番99		59,200	59,000	▲ 0.3
* 加古川 5-3	平岡町新在家字式丁目265番2		126,000	126,000	0.0
加古川 5-4	米田町平津字道堂456番9		93,000	93,000	0.0
加古川 5-5	別府町新野辺字蕨田筋386番1外		72,500	72,500	0.0
加古川 5-6	加古川町溝之口字九之坪297番外	(加古川駅北23街区8外)	230,000	233,000	▲ 1.3
加古川 9-1	平岡町高畑字辻ケ内331番6		47,000	47,200	0.4
加古川 9-2	別府町港町8番		30,800	30,800	0.0
赤穂 -1	正保橋町3番26		55,700	53,800	▲ 3.4
赤穂 -2	塩屋字築田2657番8		54,000	52,500	▲ 2.8
* 赤穂 -3	上飯屋北20番12		69,800	67,800	▲ 2.9
赤穂 -4	加里屋中洲2丁目18番		71,800	69,800	▲ 2.8
赤穂 -5	三樋町30番		67,000	65,000	▲ 3.0
赤穂 -6	尾崎字東ノ町649番		41,700	40,400	▲ 3.1
赤穂 -7	新田字居村189番		45,500	44,000	▲ 3.3
赤穂 -8	折方字天神山1315番40		30,000	28,300	▲ 5.7
赤穂 -9	高雄字河原2120番3		18,300	17,200	▲ 6.0
赤穂 5-1	東浜町17番外		-	59,300	-
赤穂 5-2	加里屋中洲1丁目24番1外		84,000	83,000	▲ 1.2
赤穂 9-1	加里屋字磯1120番116		23,500	23,400	▲ 0.4
西脇 -1	水尾町字佃628番		11,400	11,300	▲ 0.9
西脇 -2	高田井町字上掛田253番88		27,000	26,200	▲ 3.0
西脇 -3	和布町字山根102番		24,300	23,800	▲ 2.1
西脇 -4	中畑町字滝ノカタ426番3外		8,600	8,550	▲ 0.6
西脇 -5	和布町字出嶋164番2		20,400	20,100	▲ 1.5
西脇 -6	黒田庄町岡字二ノ門354番7		13,300	13,200	▲ 0.8
西脇 -7	黒田庄町黒田字南ノ内360番3		8,450	8,400	▲ 0.6
西脇 5-1	上野字東谷82番2外		46,600	46,500	▲ 0.2

(注) *印は、令和2年地価公示(令和2年1月1日時点)との共通ポイントである。

令和2年兵庫県地価調査基準地標準価格一覧

基準地番号	基準地の所在及び地番	住居表示	元年価格 (円/㎡)	2年価格 (円/㎡)	変動率 (%)
西脇 5-2	高田井町字大歳前346番1外		50,500	50,300	▲ 0.4
宝塚 -1	仁川北2丁目340番1	「仁川北2-8-32」	247,000	250,000	1.2
*宝塚 -2	御殿山3丁目30番2	「御殿山3-4-5」	180,000	181,000	0.6
宝塚 -3	売布きよしガ丘12番889	「売布きよしガ丘5-1-3」	96,000	95,000	▲ 1.0
宝塚 -4	小浜5丁目240番	「小浜5-14-4」	138,000	138,000	0.0
宝塚 -5	雲雀丘2丁目52番	「雲雀丘2-3-34」	268,000	270,000	0.7
宝塚 -6	南口1丁目333番	「南口1-7-22」	242,000	245,000	1.2
宝塚 -7	寿楽荘254番2	「寿楽荘15-1-2」	178,000	179,000	0.6
*宝塚 -8	千種1丁目91番2	「千種1-8-48」	199,000	200,000	0.5
宝塚 -9	野上4丁目1番20	「野上4-20-18」	166,000	166,000	0.0
宝塚 -10	仁川台20番		190,000	190,000	0.0
宝塚 -11	紅葉ガ丘52番2	「紅葉ガ丘5-9-1」	100,000	99,000	▲ 1.0
宝塚 -12	星の荘72番	「星の荘13-31」	151,000	152,000	0.7
宝塚 -13	桜ガ丘380番	「桜ガ丘4-4」	144,000	145,000	0.7
宝塚 -14	光ガ丘2丁目14番311	「光ガ丘2-7-17」	79,500	78,000	▲ 1.9
*宝塚 -15	山本南1丁目124番19	「山本南1-21-17」	151,000	152,000	0.7
*宝塚 -16	中州2丁目336番258	「中州2-3-32」	235,000	238,000	1.3
宝塚 -17	安倉中6丁目43番1	「安倉中6-10-16」	131,000	131,000	0.0
宝塚 -18	平井1丁目143番6	「平井1-15-35」	135,000	135,000	0.0
宝塚 -19	小林2丁目170番2	「小林2-3-24」	180,000	180,000	0.0
宝塚 -20	玉瀬字西古野1番17外		15,400	15,000	▲ 2.6
宝塚 5-1	中野町50番	「中野町4-20」	200,000	200,000	0.0
宝塚 5-2	中山寺1丁目266番3外	「中山寺1-15-1」	254,000	256,000	0.8
宝塚 5-3	武庫川町170番20	「武庫川町6-22」	300,000	309,000	3.0
*宝塚 5-4	逆瀬川1丁目40番2外	「逆瀬川1-1-11」	383,000	405,000	5.7
宝塚 9-1	亀井町113番1外	「亀井町10-20」	129,000	129,000	0.0
三木 -1	自由が丘本町2丁目114番		30,100	29,900	▲ 0.7
三木 -2	上の丸町899番45	「上の丸町11-45」	40,000	39,700	▲ 0.8
三木 -3	大塚1丁目330番2	「大塚1-4-30」	37,000	36,700	▲ 0.8
*三木 -4	志染町西自由が丘1丁目757番		41,000	40,600	▲ 1.0
三木 -5	さつき台2丁目2番8		51,900	51,500	▲ 0.8
三木 -6	細川町中里字大苗代764番1		9,100	8,900	▲ 2.2
三木 -7	君が峰町562番16	「君が峰町2-13」	33,700	33,400	▲ 0.9
三木 -8	福井2丁目1833番8	「福井2-10-17」	-	35,000	-
三木 -9	吉川町楠原字中島5番		10,600	10,500	▲ 0.9
三木 -10	末広2丁目576番1	「末広2-11-7」	43,300	43,300	0.0
三木 -11	吉川町稲田字古子28番5		25,500	25,200	▲ 1.2
三木 5-1	志染町西自由が丘1丁目321番		51,000	50,800	▲ 0.4
三木 5-2	吉川町鍛冶屋字外ヶ波152番4外		34,000	33,900	▲ 0.3
三木 9-1	別所町巴25番		23,500	23,800	1.3
高砂 -1	高砂町字清水町1504番5		46,000	45,000	▲ 2.2
高砂 -2	荒井町蓮池3丁目2番9	「荒井町蓮池3-2-6」	80,000	80,000	0.0
高砂 -3	今市2丁目14番34	「今市2-12-30」	67,200	67,200	0.0
高砂 -4	阿弥陀町南池字村東338番5		41,300	41,100	▲ 0.5
高砂 -5	曾根町字松東728番3		68,200	68,200	0.0
*高砂 -6	米田町米田字大橋307番3		88,100	87,200	▲ 1.0
高砂 -7	伊保崎2丁目1912番17	「伊保崎2-16-7」	54,000	53,800	▲ 0.4
高砂 -8	米田町米田字馬場崎860番		81,500	81,100	▲ 0.5
高砂 -9	神爪4丁目256番10	「神爪4-9-26」	77,000	78,500	1.9
高砂 -10	北濱町牛谷寺ノ元599番1		23,700	23,100	▲ 2.5
高砂 5-1	高砂町浜田町2丁目311番5	「高砂町浜田町2-4-13」	78,000	78,000	0.0
高砂 5-2	神爪1丁目20番3	「神爪1-10-5」	100,000	99,500	▲ 0.5
高砂 9-1	高砂町字向島町1474番1外		20,500	20,500	0.0
高砂 9-2	米田町塩市字明田209番1		32,300	32,300	0.0
川西 -1	花屋敷1丁目995番	「花屋敷1-26-2」	209,000	212,000	1.4
川西 -2	湯山台1丁目33番3		68,000	67,000	▲ 1.5
*川西 -3	南花屋敷4丁目126番	「南花屋敷4-5-5」	162,000	163,000	0.6
川西 -4	向陽台2丁目3番38		68,000	67,000	▲ 1.5
川西 -5	加茂2丁目194番3	「加茂2-9-4」	120,000	120,000	0.0
川西 -6	美園町478番	「美園町10-13」	135,000	135,000	0.0
川西 -7	清和台西3丁目2番72		66,500	66,000	▲ 0.8
川西 -8	東多田3丁目359番3	「東多田3-10-5」	96,000	95,000	▲ 1.0
川西 -9	鶯の森町261番	「鶯の森町13-18」	72,000	69,500	▲ 3.5
川西 -10	大和西4丁目6番17		64,000	63,500	▲ 0.8
川西 -11	けやき坂2丁目18番3		53,000	52,500	▲ 0.9
*川西 -12	水明台2丁目2番31		55,300	54,500	▲ 1.4
川西 -13	見野2丁目236番1	「見野2-23-18」	78,000	77,000	▲ 1.3
川西 -14	久代2丁目92番17	「久代2-5-11」	93,500	93,000	▲ 0.5
*川西 -15	萩原台東2丁目169番		93,000	93,000	0.0
川西 -16	黒川字田中221番外		14,400	14,100	▲ 2.1
川西 -17	花屋敷山手町79番2	「花屋敷山手町6-4」	130,000	130,000	0.0

(注) *印は、令和2年地価公示(令和2年1月1日時点)との共通ポイントである。

令和2年兵庫県地価調査基準地標準価格一覧

基準地番号	基準地の所在及び地番	住居表示	元年価格 (円/㎡)	2年価格 (円/㎡)	変動率 (%)
川西 -18	出在家町146番34	「出在家町9-3」	120,000	120,000	0.0
川西 5-1	柴町736番7	「柴町12-8」	310,000	320,000	3.2
川西 5-2	見野2丁目326番4	「見野2-36-12」	102,000	99,000	▲2.9
川西 5-3	清和台西4丁目1番7外		91,000	89,000	▲2.2
小野 -1	黒川町1972番		53,000	53,000	0.0
小野 -2	丸山町字丸山ノ上28番34		42,000	42,000	0.0
小野 -3	中町字後山402番4		42,200	42,000	▲0.5
小野 -4	小田町字若宮ノ東640番1		14,100	14,000	▲0.7
小野 -5	天神町字向山80番599		32,300	32,300	0.0
*小野 5-1	黒川町1719番		78,200	78,200	0.0
三田 -1	下槻瀬字新井608番1外		13,500	13,200	▲2.2
三田 -2	高次2丁目978番12	「高次2-16-11」	75,900	75,900	0.0
三田 -3	西山2丁目113番	「西山2-27-31」	74,500	74,500	0.0
三田 -4	藍本字田中2582番		16,100	15,600	▲3.1
三田 -5	宮脇字堂垣内116番17		46,500	46,000	▲1.1
*三田 -6	屋敷町615番2	「屋敷町11-10」	83,500	83,500	0.0
三田 -7	横山町1659番4	「横山町18-23」	66,200	66,000	▲0.3
三田 -8	あかしあ台3丁目8番13		75,300	75,300	0.0
三田 -9	武庫が丘4丁目3番15		64,000	63,900	▲0.2
三田 -10	乙原字竹ノ添2816番		11,500	11,400	▲0.9
三田 -11	上相野字松ノ元555番4		19,200	18,600	▲3.1
三田 5-1	すずかけ台4丁目14番2		-	76,500	-
三田 5-2	西山1丁目102番2外	「西山1-2-16」	98,500	98,500	0.0
三田 5-3	駅前町572番1外	「駅前町22-16」	97,500	97,500	0.0
加西 -1	北条町栗田字井ノ岡113番1外		39,200	39,100	▲0.3
加西 -2	北条町北条字曾根438番6		38,600	38,400	▲0.5
加西 -3	北条町東南字村内57番2外		26,800	26,600	▲0.7
加西 -4	大内町字下所801番		8,650	8,600	▲0.6
加西 -5	北条町古坂7丁目68番		56,600	56,500	▲0.2
加西 5-1	北条町古坂1丁目9番		59,400	59,200	▲0.3
丹波篠山 -1	熊谷字森上ノ坪10番3		20,700	20,600	▲0.5
丹波篠山 -2	今田町黒石字イノ坪30番1		7,700	7,650	▲0.6
丹波篠山 -3	池上字中島ノ坪566番29		27,800	27,700	▲0.4
丹波篠山 -4	古市字南側79番		19,000	18,800	▲1.1
丹波篠山 -5	細工所字筱部143番2		9,050	9,000	▲0.6
丹波篠山 -6	住吉台89番4		22,500	22,200	▲1.3
*丹波篠山 -7	味間南字東石橋559番3		16,900	16,700	▲1.2
丹波篠山 -8	今田町下立杭字森ノ坪321番・322番合併2		20,000	19,800	▲1.0
丹波篠山 -9	栗柄字中通坪462番4		7,000	6,950	▲0.7
丹波篠山 5-1	二階町50番		46,200	46,000	▲0.4
丹波篠山 5-2	吹新字長藪ノ坪7番1		46,600	46,500	▲0.2
丹波篠山 5-3	宮田字門田ノ坪219番1		19,400	18,700	▲3.6
丹波篠山 9-1	高屋字前ケ市ノ坪210番2外		16,300	16,200	▲0.6
養父 -1	八鹿町八鹿字大森284番外		21,200	20,100	▲5.2
養父 -2	広谷字二反ヲサ193番22		32,000	31,500	▲1.6
養父 -3	大屋町加保字谷口471番		6,000	5,800	▲3.3
養父 -4	八鹿町八鹿字八鹿908番1		34,400	33,000	▲4.1
養父 -5	建屋字下筋512番		5,600	5,400	▲3.6
養父 -6	大谷字サアリ195番1		13,900	13,100	▲5.8
養父 -7	養父市場字町並493番外		13,300	12,600	▲5.3
養父 -8	小路頃字才ノ木36番1		5,650	5,350	▲5.3
養父 -9	福定字家ノ上55番1外		7,850	7,350	▲6.4
養父 -10	大屋町大屋市場字中町189番		10,300	9,800	▲4.9
養父 5-1	八鹿町八鹿字馬場1808番5外		36,300	34,800	▲4.1
養父 5-2	関宮字桜ヶ坪374番5		21,700	20,700	▲4.6
丹波 -1	柏原町柏原字東裡3602番1		-	27,500	-
丹波 -2	柏原町下小倉字西中地坪725番		15,300	14,800	▲3.3
丹波 -3	山南町下滝字上ヤシキ436番1外		10,200	10,100	▲1.0
丹波 -4	氷上町石生字色綿1984番4		22,500	22,500	0.0
丹波 -5	氷上町谷村字町西1568番		12,200	12,100	▲0.8
丹波 -6	氷上町成松字宮ノ下276番7		24,500	24,000	▲2.0
丹波 -7	青垣町佐治字愛宕町483番		14,500	14,300	▲1.4
丹波 -8	山南町谷川字平ノ下1334番3		12,300	12,200	▲0.8
丹波 -9	青垣町文室字岩辻下ノ段43番2外		-	6,600	-
丹波 -10	市島町上田字小井根175番5		18,100	17,900	▲1.1
丹波 -11	春日町松森81番3外		7,200	7,100	▲1.4
丹波 -12	市島町下竹田字フドロコ94番6		19,300	19,100	▲1.0
丹波 5-1	柏原町柏原字古市場町西側49番		36,400	36,000	▲1.1
丹波 5-2	春日町野村2485番3外		28,500	28,400	▲0.4
丹波 5-3	山南町池谷字畦ノ内111番9外		21,900	21,400	▲2.3
丹波 5-4	氷上町本郷字道ノ下318番8外		40,200	40,200	0.0

(注) *印は、令和2年地価公示(令和2年1月1日時点)との共通ポイントである。

令和2年兵庫県地価調査基準地標準価格一覧

基準地番号	基準地の所在及び地番	住居表示	元年価格 (円/㎡)	2年価格 (円/㎡)	変動率 (%)
丹波 9-1	柏原町大新屋字坪田18番		11,200	11,100	▲ 0.9
南あわじ -1	神代地頭方字藤井414番		16,100	15,700	▲ 2.5
南あわじ -2	倭文安住寺字溝ノ上495番		12,000	11,400	▲ 5.0
南あわじ -3	阿万塩屋町字中西738番1		12,100	11,500	▲ 5.0
南あわじ -4	阿那賀字小磯1433番1		16,300	15,600	▲ 4.3
南あわじ -5	福良字八反甲512番106		29,600	28,400	▲ 4.1
南あわじ -6	北阿万筒井字前ノ原1712番4外		28,100	27,800	▲ 1.1
南あわじ -7	市市字屋敷61番1		28,200	27,900	▲ 1.1
南あわじ 5-1	広田広田字清水242番6		46,000	44,500	▲ 3.3
南あわじ 5-2	福良字八反甲512番193		45,900	43,700	▲ 4.8
南あわじ 5-3	志知鉦字ムカヘ120番1		36,400	36,000	▲ 1.1
南あわじ 5-4	市福永字福永548番6		54,500	53,000	▲ 2.8
南あわじ 9-1	広田中筋字大丸170番1外		14,500	13,800	▲ 4.8
南あわじ 9-2	松帆古津路字西原629番1外		7,800	7,500	▲ 3.8
朝来 -1	生野町口銀谷字町1991番1		26,100	24,300	▲ 6.9
朝来 -2	生野町新町字1丁目下筋1150番		12,600	11,700	▲ 7.1
朝来 -3	山東町終木字垣内270番1		9,500	9,200	▲ 3.2
朝来 -4	和田山町林垣字寺川1348番		11,600	11,100	▲ 4.3
朝来 -5	山東町矢名瀬町字柿ノ木段773番21		27,500	27,200	▲ 1.1
朝来 -6	佐囊字上前田881番5外		-	6,000	-
朝来 -7	石田字中野694番外		9,200	8,850	▲ 3.8
朝来 -8	和田山町竹田字上町西側375番2外		18,500	17,800	▲ 3.8
朝来 5-1	和田山町枚田字池寺794番1外		50,000	49,000	▲ 2.0
朝来 5-2	山東町矢名瀬町字古市場742番1		33,500	32,300	▲ 3.6
朝来 9-1	和田山町筒江字中山165番1		12,300	11,800	▲ 4.1
淡路 -1	釜口字国賀746番		13,000	12,500	▲ 3.8
淡路 -2	佐野字橋2018番1		32,300	31,000	▲ 4.0
淡路 -3	尾崎字宮ノ西1670番1		21,300	20,500	▲ 3.8
淡路 -4	木曾上字中村13番1		13,200	12,600	▲ 4.5
淡路 -5	志筑字五反田2834番10		43,800	42,500	▲ 3.0
淡路 -6	岩屋字久保中514番1		46,000	44,500	▲ 3.3
淡路 -7	大磯17番18		33,700	33,700	0.0
淡路 -8	多賀字大田井82番3外		21,000	20,400	▲ 2.9
淡路 -9	岩屋字鶴崎2910番98		29,600	28,700	▲ 3.0
淡路 -10	室津字濱2357番		27,100	26,100	▲ 3.7
淡路 -11	育波字瀧ヶ谷2173番11		30,800	29,600	▲ 3.9
淡路 -12	江井字居屋敷3236番5		20,000	19,100	▲ 4.5
淡路 5-1	志筑字五反田2840番32		58,700	56,800	▲ 3.2
淡路 5-2	大谷字濱843番6		44,800	43,400	▲ 3.1
淡路 5-3	郡家字カジャ谷84番5外		36,400	34,800	▲ 4.4
淡路 5-4	久留麻字宮ノ前11番外		55,500	53,500	▲ 3.6
淡路 9-1	中田字大谷口2957番4外		32,500	31,000	▲ 4.6
宍粟 -1	山崎町川戸字南場700番1		-	13,000	-
宍粟 -2	山崎町岸田字当田341番5		15,800	15,100	▲ 4.4
宍粟 -3	山崎町鹿沢字通り町127番11外		61,000	60,400	▲ 1.0
宍粟 -4	山崎町庄能字大水戸172番		37,000	35,500	▲ 4.1
宍粟 -5	山崎町金谷字荒木筋129番7		28,300	28,000	▲ 1.1
宍粟 -6	一宮町安積字下モ曲里1295番4		19,100	17,900	▲ 6.3
宍粟 -7	波賀町安賀字井口499番		12,600	11,800	▲ 6.3
宍粟 -8	千種町千草字東側155番1		15,900	14,900	▲ 6.3
宍粟 -9	一宮町三方町字下垣内300番		11,600	10,900	▲ 6.0
宍粟 -10	千種町岩野辺字尾崎1146番6外		6,300	6,050	▲ 4.0
宍粟 -11	波賀町原字防垣内270番		-	7,500	-
宍粟 5-1	山崎町山田字白光田204番11外		64,800	62,700	▲ 3.2
加東 -1	上中字高町25番15		28,500	28,400	▲ 0.4
加東 -2	社字北上門1483番7外		-	40,000	-
加東 -3	下鴨川字長畑121番		8,800	8,700	▲ 1.1
加東 -4	新町字鷹瀬54番2		22,000	21,800	▲ 0.9
加東 -5	下滝野2丁目67番2		42,300	42,200	▲ 0.2
加東 -6	吉井字カド262番9		12,800	12,600	▲ 1.6
加東 -7	秋津字キヨノ沢921番1		10,300	10,200	▲ 1.0
加東 -8	森字中筋794番2		19,300	18,800	▲ 2.6
加東 -9	上中3丁目91番		37,000	36,800	▲ 0.5
加東 5-1	社字若ヶ谷1738番56		53,400	53,200	▲ 0.4
加東 5-2	上滝野2413番外		-	54,000	-
加東 9-1	河高字黒石355番20		19,500	19,600	0.5
たつの -1	神岡町大住寺字田河原483番5外		44,200	44,000	▲ 0.5
たつの -2	龍野町片山字村裏765番6		51,500	50,500	▲ 1.9
* たつの -3	龍野町堂本字天神611番		62,100	62,100	0.0
たつの -4	龍野町日山字新田22番31		49,200	49,200	0.0
たつの -5	新宮町新宮字池ノ端519番11		42,400	41,500	▲ 2.1

(注) *印は、令和2年地価公示(令和2年1月1日時点)との共通ポイントである。

令和2年兵庫県地価調査基準地標準価格一覧

基準地番号	基準地の所在及び地番	住居表示	元年価格 (円/㎡)	2年価格 (円/㎡)	変動率 (%)
たつの -6	揖西町中垣内字重蓮寺甲1471番129		32,500	30,600	▲ 5.8
たつの -7	御津町釜屋字北浜新田494番7		47,000	46,000	▲ 2.1
たつの -8	新宮町鍛冶屋字上河原545番		15,700	15,000	▲ 4.5
たつの -9	新宮町千本字上ノ山1821番		13,000	12,500	▲ 3.8
たつの -10	揖保川町片島字宮ノ西906番185		47,000	45,100	▲ 4.0
たつの -11	揖保川町正條字黒ヶ坪461番		35,000	33,600	▲ 4.0
たつの -12	御津町新屋字本道ノ下1250番2		42,300	42,000	▲ 0.7
たつの -13	揖保川町浦部字鶴野目193番10外		14,600	14,100	▲ 3.4
たつの -14	揖保川町黍田字カス田118番18		57,000	57,000	0.0
たつの 5-1	龍野町富永字小川原150番2		72,200	71,500	▲ 1.0
たつの 5-2	龍野町下川原39番15外		43,700	42,500	▲ 2.7
たつの 5-3	新宮町新宮字境田160番9		46,000	45,000	▲ 2.2
たつの 9-1	龍野町大道字古三昧374番3外		25,500	25,500	0.0
猪名川 -1	松尾台3丁目4番70		56,000	55,300	▲ 1.3
猪名川 -2	伏見台4丁目3番45		47,300	46,000	▲ 2.7
猪名川 -3	若葉2丁目20番13		50,300	50,200	▲ 0.2
猪名川 -4	島字中ノ町44番外		16,200	15,600	▲ 3.7
猪名川 5-1	伏見台1丁目1番3		91,000	90,500	▲ 0.5
多可 -1	八千代区大和字佃1262番		4,700	4,650	▲ 1.1
多可 -2	中区岸上字柳寺59番2		14,100	13,900	▲ 1.4
多可 -3	八千代区中野間字下片瀬831番		10,500	10,300	▲ 1.9
多可 -4	加美区豊部字上貝625番4		8,100	8,000	▲ 1.2
多可 -5	加美区西山字垣内676番		6,350	6,300	▲ 0.8
多可 -6	八千代区中村字仲ツイ6番1外		6,450	6,400	▲ 0.8
多可 5-1	加美区寺内字東枝130番2		15,400	15,200	▲ 1.3
多可 9-1	中区間字中河原636番58		10,400	10,200	▲ 1.9
稲美 -1	国安字東310番10		55,300	55,000	▲ 0.5
稲美 -2	六分一字相ノ山1209番689		54,000	53,600	▲ 0.7
稲美 -3	森安字矢辻22番5		23,000	22,700	▲ 1.3
稲美 5-1	国岡2丁目10番6		74,500	74,500	0.0
* 播磨 -1	宮西1丁目141番69	「宮西1-10-21」	73,600	73,600	0.0
* 播磨 -2	北本荘2丁目864番10	「北本荘2-9-3」	81,100	81,100	0.0
* 播磨 -3	古宮6丁目604番38	「古宮6-1-12」	73,000	73,000	0.0
播磨 5-1	東本荘1丁目383番11	「東本荘1-2-3」	89,800	89,700	▲ 0.1
播磨 9-1	新島37番4外		24,500	24,600	0.4
市川 -1	甘地字里村148番6		17,800	17,000	▲ 4.5
市川 -2	下瀬加字津久田920番1		8,600	8,300	▲ 3.5
市川 -3	小畑字高所858番1外		7,300	7,000	▲ 4.1
市川 5-1	西川辺字的場451番2		29,800	28,700	▲ 3.7
福崎 -1	福崎新字因幡口88番1		47,700	47,300	▲ 0.8
福崎 -2	西田原字辻ノ前1620番17外		57,000	57,000	0.0
* 福崎 -3	福田字野添470番19		55,400	55,200	▲ 0.4
福崎 -4	田口字岡4番2		10,500	10,100	▲ 3.8
福崎 5-1	福田字藤井329番7		78,000	78,000	0.0
神河 -1	越知字川井374番1		5,250	5,200	▲ 1.0
神河 -2	杉字中河原694番5外		7,800	7,600	▲ 2.6
神河 -3	加納字鴨垣内351番3		11,500	11,300	▲ 1.7
神河 -4	新野字西脇564番1		11,000	10,800	▲ 1.8
神河 -5	高朝田字横田426番2		8,000	7,800	▲ 2.5
神河 -6	長谷字大水田614番1外		9,400	8,900	▲ 5.3
神河 5-1	栗賀町字道ノ下416番1		35,600	34,800	▲ 2.2
太子 -1	糸井字前田255番3		74,000	74,100	0.1
太子 -2	東保字神田170番15		-	70,000	-
太子 -3	馬場字樋ノ上305番6		59,200	58,500	▲ 1.2
太子 -4	吉福字秋沢274番52		30,800	30,300	▲ 1.6
太子 5-1	東保字木森336番4		74,100	74,100	0.0
上郡 -1	上郡字丸尾上ミ470番2		28,200	26,200	▲ 7.1
上郡 -2	井上字中道168番5		31,700	30,100	▲ 5.0
上郡 -3	大枝新字垣内508番1		8,400	8,000	▲ 4.8
上郡 -4	野桑字中河原1192番		10,200	9,500	▲ 6.9
上郡 5-1	駅前177番外		50,400	48,900	▲ 3.0
佐用 -1	長尾字四反田768番7外		22,000	21,200	▲ 3.6
佐用 -2	佐用字間島田2852番11		26,500	25,100	▲ 5.3
佐用 -3	平福字中町東側487番1外		15,600	14,900	▲ 4.5
佐用 -4	下徳久字上宿953番		11,700	11,100	▲ 5.1
佐用 -5	福吉字田中745番4		7,600	7,200	▲ 5.3
佐用 -6	三日月字三本松704番6		15,300	14,500	▲ 5.2
佐用 -7	上月字芦谷口596番4外		21,100	20,000	▲ 5.2
佐用 -8	久崎字中河原178番1		16,500	15,600	▲ 5.5
佐用 -9	中島字河原田1122番4		8,200	7,850	▲ 4.3
佐用 -10	上三河字中ノ町195番外		5,400	5,300	▲ 1.9

(注) *印は、令和2年地価公示(令和2年1月1日時点)との共通ポイントである。

令和2年兵庫県地価調査基準地標準価格一覧

基準地番号	基準地の所在及び地番	住居表示	元年価格 (円/㎡)	2年価格 (円/㎡)	変動率 (%)
佐用 5-1	佐用字川向216番1		35,500	34,000	▲ 4.2
香美 -1	香住区香住字中浜頭1567番1外		38,500	36,800	▲ 4.4
香美 -2	香住区無南垣字西ノ池258番1外		19,200	18,200	▲ 5.2
香美 -3	香住区余部字クマノトコ1566番1		11,300	11,100	▲ 1.8
香美 -4	香住区大野字浅井口88番9外		9,100	8,800	▲ 3.3
香美 -5	村岡区村岡字西本町271番		17,700	16,800	▲ 5.1
香美 -6	村岡区福岡字横町301番1		9,800	9,200	▲ 6.1
香美 -7	小代区秋岡1253番		4,300	4,100	▲ 4.7
香美 -8	小代区大谷184番2		11,800	11,100	▲ 5.9
香美 5-1	香住区香住字真新場881番1内		56,500	52,500	▲ 7.1
新温泉 -1	浜坂字秋葉台320番31		31,000	29,900	▲ 3.5
新温泉 -2	諸寄字岡290番1		26,800	25,200	▲ 6.0
新温泉 -3	千原字前田619番1外		8,000	7,500	▲ 6.3
新温泉 -4	栲谷字大庭282番1		19,000	18,200	▲ 4.2
新温泉 -5	湯字西稻負谷249番1		41,000	38,700	▲ 5.6
新温泉 5-1	湯字本町1236番内		70,300	66,400	▲ 5.5

(注) *印は、令和2年地価公示（令和2年1月1日時点）との共通ポイントである。

令和2年兵庫県地価調査基準地標準価格一覧

基準地番号	基準地の所在及び地番	元年価格 (円/10a)	2年価格 (円/10a)	変動率 (%)
兵庫(林)-1	姫路市書写字大谷2966番3	1,590,000	1,540,000	▲ 3.1
兵庫(林)-2	神戸市北区山田町下谷上字小畑13番7	2,030,000	1,970,000	▲ 3.0
兵庫(林)-3	淡路市多賀字平川2685番外	340,000	322,000	▲ 5.3
兵庫(林)-4	宝塚市切畑字長尾山4番2外	2,000,000	1,920,000	▲ 4.0
兵庫(林)-5	朝来市生野町真弓字桂谷30番2	64,000	61,000	▲ 4.7
兵庫(林)-6	西脇市中畑町字東山338番23	89,000	88,000	▲ 1.1
兵庫(林)-7	丹波市氷上町清住字立身山1163番	88,000	87,000	▲ 1.1
兵庫(林)-8	南あわじ市北阿万稲田南字井手ノ谷1107番	210,000	200,000	▲ 4.8
兵庫(林)-9	佐用郡佐用町佐用字大山谷3280番2	58,000	56,000	▲ 3.4
兵庫(林)-10	宍粟市波賀町野尻字向山363番12	39,000	38,000	▲ 2.6
兵庫(林)-11	川西市笹部字正覚17番	1,300,000	1,270,000	▲ 2.3
兵庫(林)-12	西宮市山口町中野字東山811番	1,900,000	1,830,000	▲ 3.7
兵庫(林)-13	加古川市志方町山中字上才ノ木435番13	202,000	196,000	▲ 3.0