

兵庫県公報

平成29年7月28日 金曜日 第2号外

発行人
兵庫県
神戸市中央区下山手通
5丁目10番1号

毎週火曜日及び金曜日発行、
その日が休日のときはその翌日



(兵庫県民の旗=県旗)

目次

規 則

ページ

- 兵庫県営住宅の設置及び管理に関する条例施行規則の一部を改正する規則（住宅管理課）…………… 1

公布された法令のあらまし

●兵庫県営住宅の設置及び管理に関する条例施行規則の一部を改正する規則（規則第34号）

- 1 次の普通県営住宅の改善工事を行い、家賃を改定する等の所要の整備を行うこととした。

種 類	名 称	位 置
普通高層 耐火住宅	長田天神高層住宅	神戸市長田区長田天神町6丁目

- 2 老朽化に伴い、次の普通県営住宅を用途廃止することとした。

普通中層耐火住宅 7団地 226戸

普通簡易耐火住宅 5団地 38戸

- 3 普通県営住宅の借上期間の満了に伴い、次の普通県営住宅を用途廃止することとした。

普通高層耐火住宅 12団地 62戸

普通中層耐火住宅 16団地 22戸

- 4 普通県営住宅の借上期間の満了による再借上げに伴い、次の普通県営住宅の家賃等を定めることとした。

種 類	名 称	位 置	戸 数
普通高層 耐火住宅	布引住宅	神戸市中央区布引町3丁目	1戸
	鈴蘭台第4住宅	神戸市北区南五葉1丁目	1戸
	高倉台住宅	神戸市須磨区高倉台4丁目	2戸
	新長田駅前住宅	神戸市長田区若松町5丁目	1戸
	ポートアイランド住宅	神戸市中央区港島中町3丁目	9戸
	名谷駅前住宅	神戸市須磨区中落合3丁目	1戸
	ポートアイランド住宅	神戸市中央区港島中町3丁目	19戸
	ポートアイランド住宅	神戸市中央区港島中町3丁目	4戸
	ポートアイランド住宅	神戸市中央区港島中町3丁目	2戸
	ポートアイランド住宅	神戸市中央区港島中町3丁目	9戸
	ポートアイランド住宅	神戸市中央区港島中町3丁目	1戸
普通中層 耐火住宅	多聞台住宅	神戸市垂水区多聞台2丁目及び3丁目	1戸
	鈴蘭台第5住宅	神戸市北区君影町2丁目	1戸
	鈴蘭台第2住宅	神戸市北区南五葉2丁目	1戸

落合住宅	神戸市須磨区北落合 1 丁目	1 戸
落合住宅	神戸市須磨区北落合 5 丁目	3 戸
ポートアイランド住宅	神戸市中央区港島中町 3 丁目	1 戸
落合第 2 住宅	神戸市須磨区南落合 2 丁目	1 戸
落合第 3 住宅	神戸市須磨区中落合 1 丁目	3 戸
横尾住宅	神戸市須磨区横尾 9 丁目	1 戸
上高丸住宅	神戸市垂水区上高丸 2 丁目	1 戸
鈴蘭台第 5 住宅	神戸市北区君影町 1 丁目	1 戸

5 老朽化に伴い、次の特別賃貸県営住宅を用途廃止することとした。

特別賃貸中層耐火住宅 1 団地 70 戸

6 2 の用途廃止に伴い、次の県営住宅の駐車場を廃止することとした。

名 称	位 置	1 区画当たりの月額の限度額
明石舞子鉄筋住宅駐車場	明石市松が丘 1 丁目	8,200 円

規 則

兵庫県営住宅の設置及び管理に関する条例施行規則の一部を改正する規則をここに公布する。

平成29年 7月28日

兵庫県知事 井 戸 敏 三

兵庫県規則第34号

兵庫県営住宅の設置及び管理に関する条例施行規則の一部を改正する規則

(兵庫県営住宅の設置及び管理に関する条例施行規則の一部改正)

第 1 条 兵庫県営住宅の設置及び管理に関する条例施行規則（昭和35年兵庫県規則第19号）の一部を次のように改正する。

別表第 1 の 1 の部普通高層耐火住宅の款 8 の項中

「

65	0.6318	37,900
----	--------	--------

」

を

「

13	0.6318	37,900
----	--------	--------

」

に、

「

30	0.6467	37,900
12	0.6467	41,100
1	0.6471	38,300

」

を

「

8	0.6467	37,900
12	0.6467	41,100

に、

「

30	0.6594	67,600
----	--------	--------

」

を

「

32	0.6590	65,700
30	0.6594	67,600
11	0.6608	66,300

」

に、

「

10	0.6899	69,200
----	--------	--------

」

を

「

10	0.6899	69,200
10	0.6915	68,300

」

に、

「

11	0.9796	95,000
----	--------	--------

」

を

「

11	0.9796	95,000
11	0.9819	96,200

」

に改め、同部普通中層耐火住宅の款5の項中

「

126	0.3423	23,100
1	0.3498	23,100
2	0.3948	27,900

」

を

「

49	0.3423	23,100
1	0.3948	27,900

」

に改め、同款8の項を次のように改める。

8	削除	
---	----	--

別表第1の1の部普通中層耐火住宅の款20の項中

「

82	0.3565	21,500
14	0.3642	21,500

」

を

「

53	0.3565	21,500
3	0.3642	21,500

」

に改め、同款50の項中

「

37	0.5082	26,400
----	--------	--------

」

を

「

21	0.5082	26,400
----	--------	--------

」

に、

「

3	0.5214	26,400
---	--------	--------

」

を

「

1	0.5214	26,400
---	--------	--------

」

に、

「

13	0.9886	65,300
1	0.9897	65,800
1	0.9898	65,600
3	0.9901	66,200

」

を

「

9	0.9886	65,300
1	0.9898	65,600
2	0.9901	66,200

」

に改め、同款60の項を次のように改める。

60	削除
----	----

別表第1の1の部普通中層耐火住宅の款65の項中

「

72	0.3887	29,500
34	0.3973	29,500
1	0.4007	30,300
2	0.4336	35,000

」

を

「

47	0.3887	29,500
21	0.3973	29,500
1	0.4007	30,300

」

に改め、同款80の項を次のように改める。

80	削除
----	----

別表第1の1の部普通簡易耐火住宅の款10の項中

「

3	0.6736	37,800
3	0.6788	35,900

」

を

「

3	0.6736	37,800
---	--------	--------

」

に改め、同款12の項中

「

1	0.3330	16,000
7	0.3330	19,300
1	0.7455	45,700

」

を

「

1	0.7455	45,700
---	--------	--------

」

に改め、同款29の項を次のように改める。

29	削除
----	----

別表第1の1の部普通簡易耐火住宅の款34の項を次のように改める。

34	削除
----	----

別表第1の1の部普通簡易耐火住宅の款37の項を次のように改める。

37	削除
----	----

別表第1の2の部普通高層耐火住宅の款1の項から14の項までを次のように改める。

1 から 14 まで	削除
---------------------	----

別表第1の2の部普通高層耐火住宅の款15の項中

「

1	0.9598	71,300
---	--------	--------

」

を

「

1	0.9598	円 71,300
---	--------	-------------

」

に改め、同款に次のように加える。

139	29	8	42	布引住宅	神戸市中央区布引町3丁目	10階建	1	0.7534	55,800
140	29	8	46	鈴蘭台第4住宅	神戸市北区南五葉1丁目	10階建	1	0.4714	33,400
141	29	8	48	高倉台住宅	神戸市須磨区高倉台4丁目	14階建	1	0.4821	34,300
							1	0.6929	45,400
142	29	8	52	新長田駅前住宅	神戸市長田区若松町5丁目	23階建	1	0.8231	63,800
143	29	8	54	ポートアイランド住宅	神戸市中央区港島中町3丁目	14階建	1	0.9794	71,700
							2	0.9794	75,300
							1	0.9885	72,000
							1	0.9885	72,500
							1	0.9885	75,800
							1	0.9885	76,300
							1	1.0038	78,000
1	1.0390	73,300							
144	29	8	54	名谷駅前住宅	神戸市須磨区中落合3丁目	14階建	1	1.0192	76,500

145	29	8	55	ポートアイランド住宅	神戸市中央区港島中町3丁目	14階建	3	0.9643	70,200
							2	0.9643	70,700
							2	0.9842	66,400
							1	0.9873	67,300
							1	0.9904	69,300
							1	0.9934	69,300
							1	1.0027	66,400
							2	1.0549	69,400
							3	1.0549	69,700
							1	1.0564	69,200
							1	1.0610	73,700
							1	1.0764	70,200
146	29	8	56	ポートアイランド住宅	神戸市中央区港島中町3丁目	14階建	1	0.5910	55,800
							1	0.5910	56,500
							1	0.9489	72,800
							1	0.9876	70,300
147	29	8	57	ポートアイランド住宅	神戸市中央区港島中町3丁目	14階建	1	0.9536	72,400
							1	0.9536	73,100
148	29	8	58	ポートアイランド住宅	神戸市中央区港島中町3丁目	14階建	1	0.5048	49,900
							1	1.0128	73,300
							1	1.0128	74,100
							1	1.0128	74,500
							1	1.0144	77,900
							1	1.0205	74,100
							1	1.0205	74,500
							1	1.0205	74,700
							1	1.0205	77,900

別表第1の2の部普通中層耐火住宅の款1の項から18の項までを次のように改める。

1 から 18 まで	削除
---------------------	----

別表第1の2の部普通中層耐火住宅の款に次のように加える。

95	29	8	40	多聞台住宅	神戸市垂水区多聞台2丁目及び3丁目	5階建	1	0.5303	40,600
96	29	8	45	鈴蘭台第5住宅	神戸市北区君影町2丁目	5階建	1	0.7045	41,600
97	29	8	45	鈴蘭台第2住宅	神戸市北区南五葉2丁目	5階建	1	0.5525	38,500
98	29	8	52	落合住宅	神戸市須磨区北落合1丁目	5階建	1	0.8661	58,500
99	29	8	55	落合住宅	神戸市須磨区北落合5丁目	5階建	1	0.6808	48,200
							1	0.6808	48,900
							1	0.6808	50,200
100	29	8	57	ポートアイランド住宅	神戸市中央区港島中町3丁目	5階建	1	0.9985	80,100
101	29	8	57	落合第2住宅	神戸市須磨区南落合2丁目	5階建	1	0.9370	71,000
102	29	8	60	落合第3住宅	神戸市須磨区中落合1丁目	5階建	1	0.9959	74,300
							1	0.9989	73,400
							1	1.0093	74,400
103	29	8	62	横尾住宅	神戸市須磨区横尾9丁目	5階建	1	0.9852	64,300

別表第3特別賃貸中層耐火住宅の項中

「

40	伊丹中野鉄筋住宅	伊丹市中野北4丁目	5階建	100	27,500
----	----------	-----------	-----	-----	--------

」

を

「

40	伊丹中野鉄筋住宅	伊丹市中野北4丁目	5階建	30	27,500
----	----------	-----------	-----	----	--------

」

に改める。

別表第5明石舞子鉄筋住宅駐車場の項を削る。

第2条 兵庫県営住宅の設置及び管理に関する条例施行規則の一部を次のように改正する。

別表第1の2の部普通中層耐火住宅の款1の項から21の項までを次のように改める。

1 から 21 まで	削除
---------------------	----

別表第1の2の部普通中層耐火住宅の款に次のように加える。

104	29	9	41	上高丸住宅	神戸市垂水区上高丸2丁目	5階建	1	0.5456	39,000
-----	----	---	----	-------	--------------	-----	---	--------	--------

第3条 兵庫県営住宅の設置及び管理に関する条例施行規則の一部を次のように改正する。

別表第1の2の部普通高層耐火住宅の款1の項から15の項までを次のように改める。

1 から 15 まで	削除
---------------------	----

別表第1の2の部普通高層耐火住宅の款16の項中

「

1	0.7014	60,100
---	--------	--------

」

を

「

1	0.7014	円 60,100
---	--------	-------------

」

に改め、同款に次のように加える。

149	29	10	57	ポートアイランド住宅	神戸市中央区港島中町3丁目	14階建	1	0.9598	72,800
-----	----	----	----	------------	---------------	------	---	--------	--------

第4条 兵庫県営住宅の設置及び管理に関する条例施行規則の一部を次のように改正する。

別表第1の2の部普通中層耐火住宅の款1の項から22の項までを次のように改める。

1 から 22 まで	削除
---------------------	----

別表第1の2の部普通中層耐火住宅の款に次のように加える。

105	29	11	46	鈴蘭台第5住宅	神戸市北区君影町1丁目	5階建	1	0.7081	40,700
-----	----	----	----	---------	-------------	-----	---	--------	--------

附 則

この規則は、次の各号に掲げる区分に応じ、それぞれ当該各号に定める日から施行する。

- (1) 第1条の規定（次号に規定する改正規定を除く。） 平成29年8月1日
- (2) 第1条中兵庫県営住宅の設置及び管理に関する条例施行規則別表第1の2の部普通高層耐火住宅の款1の項から15の項までの改正規定、同款に次のように加える改正規定、同部普通中層耐火住宅の款1の項から18の項までの改正規定及び同款に次のように加える改正規定 平成29年8月20日
- (3) 第2条の規定 平成29年9月22日
- (4) 第3条の規定 平成29年10月20日
- (5) 第4条の規定 平成29年11月20日