

兵庫県公報

平成20年 7月29日 火曜日 号 外

発行人
兵庫県
神戸市中央区下山手通
5丁目10番1号

毎週火曜日及び金曜日発行、
その日が休日のときはその翌日



(兵庫県民の旗 = 県旗)

目次

規 則	ページ
兵庫県営住宅の設置及び管理に関する条例施行規則の一部を改正する規則（公営住宅課）.....	1

公布された法令のあらまし

●兵庫県営住宅の設置及び管理に関する条例施行規則の一部を改正する規則（規則第56号）

- 1 次の普通県営住宅を建設により整備し、家賃等を定めることとした。

種 類	名 称	位 置	戸 数
普通高層 耐火住宅	姫路東夢前台住宅	姫路市東夢前台2丁目	110戸
	加古川神野住宅	加古川市新神野5丁目	56

- 2 老朽化に伴い、次の普通県営住宅及び改良県営住宅を用途廃止することとした。

普通中層耐火住宅	2 団地	48戸
普通簡易耐火住宅	5 団地	68戸
改良中層耐火住宅	1 団地	16戸

- 3 借上げに係る普通県営住宅の返還に伴い、次の普通県営住宅を用途廃止することとした。

普通高層耐火住宅	6 団地	25戸
普通中層耐火住宅	4 団地	4戸

規 則

兵庫県営住宅の設置及び管理に関する条例施行規則の一部を改正する規則をここに公布する。

平成20年 7月29日

兵庫県知事 井 戸 敏 三

兵庫県規則第56号

兵庫県営住宅の設置及び管理に関する条例施行規則の一部を改正する規則

兵庫県営住宅の設置及び管理に関する条例施行規則（昭和35年兵庫県規則第19号）の一部を次のように改正する。

別表第1の1の部普通高層耐火住宅の項中

18	姫路日出住宅	姫路市日出町3丁目	10階建	30	0.5790	32,500
				10	0.7230	41,400
				10	0.7371	41,400
				10	0.8686	49,700

を
「

18	姫路日出住宅	姫路市日出町3丁目	10階建	30	0.5790	32,500
				10	0.7230	41,400
				10	0.7371	41,400
				10	0.8686	49,700

18	姫路東夢前台住宅	姫路市東夢前台2丁目	10階建	10	0.5790	43,200
				35	0.7256	55,000
				15	0.7397	55,000
				28	0.8581	65,100
				2	0.8694	64,600
				20	0.9852	74,700
18	加古川神野住宅	加古川市新神野5丁目	7階建	7	0.5747	39,300
				4	0.7115	49,600
				3	0.7256	49,600
				20	0.8388	58,500
				1	0.8594	58,700
				21	0.9699	67,600

に改め、同部普通中層耐火住宅の項中

41	今津鉄筋住宅	西宮市今津出在家町	5階建	8	0.4428	26,000
				59	0.5160	27,900

を

41	今津鉄筋住宅	西宮市今津出在家町	5階建	59	0.5160	27,900
----	--------	-----------	-----	----	--------	--------

に、

42	浜鉄筋住宅	尼崎市西川2丁目	5階建	78	0.4269	26,700
				2	0.4315	26,700

を

42	浜鉄筋住宅	尼崎市西川2丁目	5階建	38	0.4269	26,700
				2	0.4315	26,700

に改め、同部普通簡易耐火住宅の項中

33	鴨子ヶ原テラス住宅	神戸市東灘区鴨子ヶ原3丁目	2階建	14	0.5269	37,200
----	-----------	---------------	-----	----	--------	--------

を

33	鴨子ヶ原テラス住宅	神戸市東灘区鴨子ヶ原3丁目	2階建	6	0.5269	37,200
----	-----------	---------------	-----	---	--------	--------

に、

34	鴨子ヶ原住宅	神戸市東灘区鴨子ヶ原3丁目	平家建	12	0.4573	31,400
34	三田住宅	三田市西山2丁目	平家建	12	0.1053	12,800
35	鴨子ヶ原テラス住宅	神戸市東灘区鴨子ヶ原3丁目	2階建	4	0.3297	42,300

を

34	鴨子ヶ原住宅	神戸市東灘区鴨子ヶ原3丁目	平家建	4	0.4573	31,400
34	三田住宅	三田市西山2丁目	平家建	12	0.1053	12,800

に、

44	加古川神野テラス住宅	加古川市新神野5丁目	2階建	42	0.2899	17,300
----	------------	------------	-----	----	--------	--------

を
「

44	加古川神野テラス住宅	加古川市新神野5丁目	2階建	12	0.2899	17,300
----	------------	------------	-----	----	--------	--------

に、
「

46	加古川神野テラス住宅	加古川市新神野5丁目及び7丁目	2階建	8	0.3253	21,400
				5	0.3287	21,400
				9	0.7022	57,100
				3	0.7117	59,000
				3	0.7128	59,000
				10	0.7149	59,700
				4	0.7199	61,500

を
「

46	加古川神野テラス住宅	加古川市新神野5丁目及び7丁目	2階建	5	0.3287	21,400
				9	0.7022	57,100
				3	0.7117	59,000
				7	0.7149	59,700

に改め、同表2の部普通高層耐火住宅の項中
「

8	12	48	高倉台住宅	神戸市須磨区高倉台4丁目	14階建	2	0.4576	32,000
						1	0.4576	32,200
						1	0.4576	32,300
						2	0.4576	32,500
						1	0.4576	33,400
						1	0.4739	31,100
						3	0.6550	45,000
						1	0.6550	45,500
						1	0.6550	46,400
						1	0.6578	45,000
						3	0.6578	45,500

を
「

8	12	48	高倉台住宅	神戸市須磨区高倉台4丁目	14階建	2	0.4576	32,000
						1	0.4576	32,200
						1	0.4576	32,300
						2	0.4576	32,500
						1	0.4576	33,400
						1	0.4739	31,100
						3	0.6550	45,000
						1	0.6550	45,500
						1	0.6550	46,400
						1	0.6578	45,000
						2	0.6578	45,500

に、

「

9	8	54	ポートアイランド住宅	神戸市中央区港島中町3丁目	14階建	1	0.5334	52,200
						2	0.9192	70,200
						3	0.9192	73,700
						1	0.9221	71,500
						3	0.9221	74,200
						1	0.9250	70,500
						1	0.9250	74,200
						1	0.9278	70,200
						1	0.9278	70,500
						2	0.9278	71,000
						2	0.9278	73,700
						1	0.9278	74,200
						1	0.9278	74,700
						1	0.9364	71,300
						1	0.9421	73,300
						1	0.9421	73,700
						1	0.9421	76,400
						1	0.9752	71,700
1	0.9909	73,800						
1	0.9909	75,600						
1	0.9966	71,200						

」

を
「

9	8	54	ポートアイランド住宅	神戸市中央区港島中町3丁目	14階建	1	0.5334	52,200
						2	0.9192	70,200
						3	0.9192	73,700
						1	0.9221	71,500
						3	0.9221	74,200
						1	0.9250	70,500
						1	0.9250	74,200
						1	0.9278	70,200
						1	0.9278	70,500
						1	0.9278	71,000
						2	0.9278	73,700
						1	0.9278	74,200
						1	0.9278	74,700
						1	0.9364	71,300
						1	0.9421	73,300
						1	0.9421	73,700
						1	0.9421	76,400
						1	0.9752	71,700
1	0.9909	73,800						
1	0.9909	75,600						
1	0.9966	71,200						

」

に、

r	10	3	9	ルネシティ新在家南町住宅	神戸市灘区新在家南町1丁目	14階建	1	0.6443	56,200
							3	0.6443	56,400
							16	0.6443	56,800
							12	0.6443	57,200
							12	0.6443	57,600
							4	0.6443	58,000
							4	0.6443	58,300
							4	0.6443	58,500
							1	0.8181	69,900
							7	0.8181	70,700
							6	0.8181	71,200
							6	0.8181	71,800
							2	0.8181	72,300
							2	0.8181	72,500
							1	1.0495	80,600
							1	1.0495	81,200
							12	1.0495	81,800
							3	1.0495	82,400
							1	1.0495	83,000
							12	0.6297	65,500
							12	0.6297	65,700
							3	0.6297	65,800
							8	0.6297	65,900
							16	0.6297	66,000
							1	0.6297	66,200
							4	0.6297	66,900
							4	0.6297	67,100
							1	0.6518	65,600
							2	0.6518	65,800
							1	0.6518	65,900
							1	0.6518	66,100
							3	0.6518	66,300
							3	0.6518	66,400
							3	0.6518	66,800
							3	0.6518	66,900
							3	0.6518	67,300
							1	0.6644	67,000
							2	0.6644	67,200
							1	0.6644	67,300
							2	0.6644	67,400
							4	0.6644	67,700
							4	0.6644	67,900
							2	0.6644	68,200
							3	0.6644	68,400
							1	0.6644	70,100
							1	0.6723	66,900

10	3	9	キャナルタウン ウエスト住宅	神戸市兵庫区駅南通5丁目	14階建	1	0.6723	67,200
						2	0.6723	67,400
						4	0.6723	67,500
						5	0.6723	67,700
						8	0.6723	67,900
						7	0.6723	68,200
						6	0.6723	68,400
						3	0.6723	68,700
						4	0.6723	68,900
						1	0.6723	69,200
						2	0.6723	69,500
						2	0.6723	69,700
						1	0.6723	70,000
						1	0.6723	70,300
						5	0.8049	80,300
						4	0.8049	80,600
						3	0.8049	80,900
						1	0.8049	81,000
						3	0.8049	81,200
						1	0.8049	81,300
						3	0.8049	81,500
						1	0.8222	80,900
						2	0.8222	81,200
						1	0.8222	81,300
						3	0.8222	81,800
						1	0.8222	83,000
						1	0.8222	83,100
						1	0.8222	83,300
						4	0.8222	83,500
						3	0.8222	83,800
						3	0.8222	84,100
						1	1.0211	91,100
						1	1.0211	91,500
						2	1.0211	92,500
1	1.0211	92,600						
4	1.0211	92,800						
2	1.0211	92,900						
2	1.0211	93,200						
1	1.0211	94,800						
1	1.0211	94,900						

を「

						1	0.6443	56,200
						3	0.6443	56,400
						14	0.6443	56,800
						12	0.6443	57,200

10	3	9	ルネシティ新在家南町住宅	神戸市灘区新在家南町1丁目	14階建	12	0.6443	57,600						
						3	0.6443	58,000						
						4	0.6443	58,300						
						4	0.6443	58,500						
						5	0.8181	70,700						
						6	0.8181	71,200						
						6	0.8181	71,800						
						2	0.8181	72,300						
						2	0.8181	72,500						
						1	1.0495	80,600						
						1	1.0495	81,200						
						12	1.0495	81,800						
						3	1.0495	82,400						
						1	1.0495	83,000						
						10	3	9	キャナルタウンウエスト住宅	神戸市兵庫区駅南通5丁目	14階建	12	0.6297	65,500
												11	0.6297	65,700
												3	0.6297	65,800
8	0.6297	65,900												
16	0.6297	66,000												
1	0.6297	66,200												
4	0.6297	66,900												
4	0.6297	67,100												
1	0.6518	65,600												
2	0.6518	65,800												
1	0.6518	65,900												
1	0.6518	66,100												
3	0.6518	66,300												
3	0.6518	66,400												
3	0.6518	66,800												
2	0.6518	66,900												
3	0.6518	67,300												
1	0.6644	67,000												
2	0.6644	67,200												
1	0.6644	67,300												
2	0.6644	67,400												
4	0.6644	67,700												
4	0.6644	67,900												
2	0.6644	68,200												
3	0.6644	68,400												
1	0.6644	70,100												
1	0.6723	66,900												
1	0.6723	67,200												
2	0.6723	67,400												
4	0.6723	67,500												
4	0.6723	67,700												
8	0.6723	67,900												

					7	0.6723	68,200
					5	0.6723	68,400
					3	0.6723	68,700
					4	0.6723	68,900
					1	0.6723	69,200
					2	0.6723	69,500
					2	0.6723	69,700
					1	0.6723	70,300
					5	0.8049	80,300
					4	0.8049	80,600
					3	0.8049	80,900
					1	0.8049	81,000
					3	0.8049	81,200
					1	0.8049	81,300
					2	0.8049	81,500
					1	0.8222	80,900
					1	0.8222	81,200
					1	0.8222	81,300
					3	0.8222	81,800
					1	0.8222	83,000
					1	0.8222	83,100
					1	0.8222	83,300
					4	0.8222	83,500
					3	0.8222	83,800
					3	0.8222	84,100
					1	1.0211	91,100
					1	1.0211	91,500
					2	1.0211	92,500
					1	1.0211	92,600
					4	1.0211	92,800
					2	1.0211	92,900
					2	1.0211	93,200
					1	1.0211	94,800
					1	1.0211	94,900

に、
r、

					2	0.7834	66,800
					1	0.7834	67,000
					1	0.7834	67,100
					3	0.7834	68,000
					3	0.7834	68,100
					6	0.7834	68,300
					1	0.7834	68,500
					1	0.7834	68,600
					2	0.7834	68,800
					1	0.7834	72,900

						2	0.7834	73,200
						1	0.7834	79,200
						1	0.7851	67,700
						1	0.7851	68,000
						1	0.7851	69,000
						3	0.7851	69,300
						1	0.7851	69,500
						3	0.7851	69,800
						1	0.7851	71,300
						1	0.7851	71,600
						1	0.7851	74,200
						1	0.7851	74,700
						1	0.7882	63,300
						1	0.7882	63,800
						3	0.7882	64,200
						1	0.7882	64,800
						1	0.7882	66,400
						1	0.7882	67,100
						1	0.7882	67,200
						1	0.7882	67,300
						4	0.7882	67,400
						1	0.7882	67,600
						2	0.7882	67,700
						2	0.7882	68,000
						4	0.7882	68,100
						1	0.7882	68,300
						1	0.7882	68,400
						3	0.7882	68,600
						1	0.7882	68,800
						1	0.7882	68,900
						1	0.7882	69,400
						1	0.7882	69,600
						1	0.7882	71,200
						6	0.7882	71,700
						2	0.7882	72,300
						1	0.7915	66,400
						1	0.7915	66,800
						1	0.7915	67,300
						1	0.7915	67,900
						2	0.7915	68,300
						2	0.7915	68,400
						4	0.7915	68,800
						1	0.7915	68,900
						2	0.7915	69,400
						1	0.7915	71,200
						1	0.7915	73,200

10	4	9	H A T神戸・灘 の浜住宅	神戸市灘区摩耶海岸通2丁 目	14階建	1	0.7915	74,200
						1	0.7963	62,700
						1	0.7963	64,600
						1	0.7963	65,000
						1	0.7963	66,800
						1	0.7963	67,200
						1	0.7963	71,800
						1	0.7978	61,900
						2	0.7978	62,400
						1	0.7978	62,800
						2	0.7978	63,300
						2	0.7978	64,300
						1	0.7978	66,500
						1	0.7978	67,000
						2	0.7978	67,700
						2	0.8010	62,000
						1	0.8010	63,500
						1	0.8010	64,000
						1	0.8010	64,900
						1	0.8010	67,300
						1	0.8282	74,500
						1	0.8282	79,100
						1	0.8475	74,400
						3	0.8475	74,700
						2	0.8475	76,100
						1	0.8475	77,200
						3	0.8475	77,800
						1	0.8475	78,400
						1	0.8475	81,400
						1	0.8812	69,300
						3	0.8812	71,300
						1	0.8812	72,300
						1	0.8812	73,600
						1	0.8812	74,800
						3	0.8812	76,500
						1	0.8812	77,100
						1	0.8812	79,400
						1	1.0253	80,800
						3	1.0253	81,500
						3	1.0253	81,600
3	1.0253	82,200						
3	1.0253	82,300						
3	1.0253	82,800						
3	1.0253	82,900						
1	1.0253	83,400						
1	1.0253	83,700						

				1	1.0253	84,000
				1	1.0253	84,300
				1	1.0253	87,900
				1	1.0253	95,300
				1	1.0270	78,300
				2	1.0270	78,800
				6	1.0270	81,200
				3	1.0270	81,300
				1	1.0270	81,900
				2	1.0270	82,400
				1	1.0270	91,300
				1	1.0301	78,600
				1	1.0301	79,400
				3	1.0301	80,900
				1	1.0301	81,200
				2	1.0301	81,800
				1	1.0301	82,100
				1	1.0301	82,400
				1	1.0301	86,600
				1	1.0398	82,000
				3	1.0398	83,200
				1	1.0398	83,900
				1	1.0398	88,100
				1	1.0446	78,600
				1	1.0446	81,000
				1	1.0831	81,200
				2	1.0831	83,100
				1	1.0831	87,000
				1	1.0831	87,600
				1	1.0831	91,200

を
「

				2	0.7834	66,800
				1	0.7834	67,000
				1	0.7834	67,100
				3	0.7834	68,000
				2	0.7834	68,100
				6	0.7834	68,300
				1	0.7834	68,500
				1	0.7834	68,600
				2	0.7834	68,800
				1	0.7834	72,900
				2	0.7834	73,200
				1	0.7834	79,200
				1	0.7851	67,700
				1	0.7851	68,000

10	4	9	H A T 神 戸 ・ 灘 の 浜 住 宅	神 戸 市 灘 区 摩 耶 海 岸 通 2 丁 目	14階建	1	0.7851	69,000
						3	0.7851	69,300
						1	0.7851	69,500
						2	0.7851	69,800
						1	0.7851	71,300
						1	0.7851	71,600
						1	0.7851	74,200
						1	0.7851	74,700
						1	0.7882	63,300
						1	0.7882	63,800
						3	0.7882	64,200
						1	0.7882	64,800
						1	0.7882	66,400
						1	0.7882	67,100
						1	0.7882	67,200
						1	0.7882	67,300
						4	0.7882	67,400
						1	0.7882	67,600
						2	0.7882	67,700
						2	0.7882	68,000
						4	0.7882	68,100
						1	0.7882	68,300
						1	0.7882	68,400
						3	0.7882	68,600
						1	0.7882	68,800
						1	0.7882	68,900
						1	0.7882	69,400
						1	0.7882	69,600
						1	0.7882	71,200
						6	0.7882	71,700
						2	0.7882	72,300
						1	0.7915	66,400
						1	0.7915	66,800
						1	0.7915	67,300
						1	0.7915	67,900
						2	0.7915	68,300
						2	0.7915	68,400
						3	0.7915	68,800
						1	0.7915	68,900
						2	0.7915	69,400
1	0.7915	71,200						
1	0.7915	73,200						
1	0.7915	74,200						
1	0.7963	62,700						
1	0.7963	64,600						
1	0.7963	65,000						
1	0.7963	66,800						

					1	0.7963	67,200
					1	0.7963	71,800
					1	0.7978	61,900
					2	0.7978	62,400
					1	0.7978	62,800
					2	0.7978	63,300
					2	0.7978	64,300
					1	0.7978	67,000
					1	0.7978	67,700
					2	0.8010	62,000
					1	0.8010	63,500
					1	0.8010	64,000
					1	0.8010	64,900
					1	0.8010	67,300
					1	0.8282	74,500
					1	0.8282	79,100
					1	0.8475	74,400
					3	0.8475	74,700
					2	0.8475	76,100
					1	0.8475	77,200
					3	0.8475	77,800
					1	0.8475	78,400
					1	0.8475	81,400
					1	0.8812	69,300
					3	0.8812	71,300
					1	0.8812	72,300
					1	0.8812	73,600
					1	0.8812	74,800
					3	0.8812	76,500
					1	0.8812	77,100
					1	0.8812	79,400
					1	1.0253	80,800
					2	1.0253	81,500
					3	1.0253	81,600
					3	1.0253	82,200
					3	1.0253	82,300
					3	1.0253	82,800
					3	1.0253	82,900
					1	1.0253	83,400
					1	1.0253	83,700
					1	1.0253	84,000
					1	1.0253	84,300
					1	1.0253	87,900
					1	1.0253	95,300
					1	1.0270	78,300
					2	1.0270	78,800
					6	1.0270	81,200

					3	1.0270	81,300
					1	1.0270	81,900
					2	1.0270	82,400
					1	1.0270	91,300
					1	1.0301	79,400
					3	1.0301	80,900
					1	1.0301	81,200
					2	1.0301	81,800
					1	1.0301	82,100
					1	1.0301	82,400
					1	1.0301	86,600
					1	1.0398	82,000
					3	1.0398	83,200
					1	1.0398	83,900
					1	1.0398	88,100
					1	1.0446	78,600
					1	1.0446	81,000
					1	1.0831	81,200
					2	1.0831	83,100
					1	1.0831	87,000
					1	1.0831	87,600
					1	1.0831	91,200

に、
r

11	7	11	フレール新開地 6丁目住宅	神戸市兵庫区新開地6丁目	17階建	1	0.6202	49,400
						3	0.6202	50,200
						1	0.7795	58,400
						1	0.7795	59,300
						1	0.7795	61,500
						2	0.7795	61,700
						2	0.9338	71,100
						1	0.9338	71,700
						2	0.9338	72,200
						1	1.0327	74,900
						1	1.0327	75,500
						2	1.0327	76,100
						1	1.0477	74,600
						2	1.0477	75,200
						1	1.0477	75,800
						2	1.0477	76,400
						1	1.1366	78,900
						1	1.1366	79,900
						2	1.1366	80,200
						1	1.1534	78,400
						3	1.1534	79,700
						1	1.2774	85,600

						3	1.2774	87,500
						1	1.3328	92,300
						1	1.3328	92,400
						1	1.3328	93,200
						2	1.3328	93,900

を
「

11	7	11	フレール新開地 6丁目住宅	神戸市兵庫区新開地6丁目	17階建	1	0.6202	49,400
						2	0.6202	50,200
						1	0.7795	58,400
						1	0.7795	59,300
						1	0.7795	61,500
						1	0.7795	61,700
						2	0.9338	71,100
						1	0.9338	71,700
						2	0.9338	72,200
						1	1.0327	74,900
						1	1.0327	75,500
						2	1.0327	76,100
						1	1.0477	74,600
						2	1.0477	75,200
						1	1.0477	75,800
						2	1.0477	76,400
						1	1.1366	78,900
						1	1.1366	79,900
						2	1.1366	80,200
						3	1.1534	79,700
						1	1.2774	85,600
						3	1.2774	87,500
						1	1.3328	92,300
1	1.3328	92,400						
1	1.3328	93,200						
2	1.3328	93,900						

に改め、同部普通中層耐火住宅の項中

8	12	45	鈴蘭台第2住宅	神戸市北区南五葉2丁目	5階建	1	0.5118	35,600
						2	0.5374	35,600
						4	0.5374	36,900
						1	0.5374	38,500
						2	0.5874	40,100
						1	0.5874	41,300
						1	0.5874	42,500
						1	0.5874	43,100
						1	0.5900	41,800
						1	0.6735	43,000
						1	0.6735	47,000

を
「

8	12	45	鈴蘭台第2住宅	神戸市北区南五葉2丁目	5階建	1	0.5118	35,600
						2	0.5374	35,600
						4	0.5374	36,900
						1	0.5374	38,500
						2	0.5874	40,100
						1	0.5874	41,300
						1	0.5874	43,100
						1	0.5900	41,800
						1	0.6735	43,000
						1	0.6735	47,000

に、
「

9	8	54	落合住宅	神戸市須磨区北落合1丁目	5階建	1	0.8496	55,900
						1	0.8510	54,600
						1	0.8510	55,800

を
「

9	8	54	落合住宅	神戸市須磨区北落合1丁目	5階建	1	0.8496	55,900
						1	0.8510	55,800

に、
「

9	12	45	鈴蘭台第2住宅	神戸市北区南五葉2丁目	5階建	1	0.5118	36,900
						1	0.5874	38,800
						1	0.5874	40,300
						1	0.5900	42,500

を
「

9	12	45	鈴蘭台第2住宅	神戸市北区南五葉2丁目	5階建	1	0.5118	36,900
						1	0.5874	38,800
						1	0.5900	42,500

に、
「

10	9	59	落合第3住宅	神戸市須磨区中落合1丁目	5階建	1	0.9303	66,400
10	9	60	落合第3住宅	神戸市須磨区中落合1丁目	5階建	1	0.9691	70,100

を
「

10	9	59	落合第3住宅	神戸市須磨区中落合1丁目	5階建	1	0.9303	66,400
----	---	----	--------	--------------	-----	---	--------	--------

に改める。

別表第2改良中層耐火住宅の項中

「

41	玉津鉄筋住宅	神戸市西区曙町	3階建	28	11,500
			4階建	14	31,500
41	今津鉄筋住宅	西宮市今津出在家町	4階建	16	15,000

を
「

41	玉津鉄筋住宅	神戸市西区曙町	3階建	28	11,500
			4階建	14	31,500

に改める。

附 則

この規則は、平成20年 8月 1日から施行する。