

# 兵庫県公報

平成19年10月31日

号 外

発 行 人  
兵 庫 県  
神戸市中央区下山手通  
5丁目10番1号



毎週火曜日及び金曜日発行、  
その日が休日のときはその翌日

(兵庫県民の旗=県旗)

## 目 次

### 規 則

ページ

○兵庫県営住宅の設置及び管理に関する条例施行規則の一部を改正する規則（住宅管理課）…………… 2

## 公布された法令のあらまし

### ●兵庫県営住宅の設置及び管理に関する条例施行規則の一部を改正する規則（規則第69号）

- 1 次の普通県営住宅を借上げにより整備し、家賃等を定めることとした。

種 類	名 称	位 置	戸 数
普通高層耐火住宅	アメニティコート西明石住宅	明石市和坂	1戸
	フレッシュシア西宮住宅	西宮市津門大塚町	4
普通中層耐火住宅	エリシオン宝塚住宅	宝塚市安倉中6丁目	1
	パストラルKIDA住宅	川西市東畦野6丁目	2
	プリムール吉井住宅	西宮市大森町	1
	グリーンプラザファミリーア住宅	伊丹市鴻池	2
	アネックス武庫住宅	尼崎市常吉1丁目	1
	エトワール御殿山住宅	宝塚市御殿山2丁目	1
	プロスペール武庫之荘住宅	尼崎市南武庫之荘5丁目	1
ベルパレス高木住宅	西宮市高木東町	1	

- 2 老朽化による建替事業の施行に伴い、次の普通県営住宅を用途廃止することとした。

普通中層耐火住宅 3団地 94戸

- 3 借上げに係る普通県営住宅の返還に伴い、次の普通県営住宅を用途廃止することとした。

普通高層耐火住宅 5団地 5戸

普通中層耐火住宅 3団地 3戸

## 規 則

兵庫県営住宅の設置及び管理に関する条例施行規則の一部を改正する規則をここに公布する。

平成19年10月31日

兵庫県知事 井戸敏三

## 兵庫県規則第69号

## 兵庫県営住宅の設置及び管理に関する条例施行規則の一部を改正する規則

兵庫県営住宅の設置及び管理に関する条例施行規則（昭和35年兵庫県規則第19号）の一部を次のように改正する。

別表第1の1の部普通中層耐火住宅の項中

36	烏帽子鉄筋住宅	神戸市灘区烏帽子町1丁目	5階建	40	0.4905	26,500
				24	0.3676	22,400
36	杭瀬鉄筋住宅	尼崎市常光寺2丁目	4階建	24	0.4443	25,800
				24	0.4443	25,800
37	烏帽子鉄筋住宅	神戸市灘区烏帽子町1丁目	5階建	30	0.4905	27,000

を

36	杭瀬鉄筋住宅	尼崎市常光寺2丁目	4階建	24	0.3676	22,400
				24	0.4443	25,800

に、

37	杭瀬鉄筋住宅	尼崎市常光寺2丁目	4階建	24	0.4491	25,400
				40	0.5909	47,300

を

37	杭瀬鉄筋住宅	尼崎市常光寺2丁目	4階建	40	0.5909	47,300
----	--------	-----------	-----	----	--------	--------

に改め、同表2の部普通高層耐火住宅の項中

8	12	38	磯上公園住宅	神戸市中央区磯上通5丁目	10階建	2	0.3512	31,400
						1	0.3512	31,600

を

8	12	38	磯上公園住宅	神戸市中央区磯上通5丁目	10階建	1	0.3512	31,400
						1	0.3512	31,600

に、

9	8	48	高倉台住宅	神戸市須磨区高倉台4丁目	14階建	1	0.4576	32,000
						1	0.4576	32,200
						1	0.4576	32,600
						2	0.6550	45,000
						1	0.6550	46,500

						1	0.6550	47,400
						1	0.6578	45,000

を

9	8	48	高倉台住宅	神戸市須磨区高倉台4丁目	14階建	1	0.4576	32,000
						1	0.4576	32,200
						1	0.4576	32,600
						2	0.6550	45,000
						1	0.6550	46,500
						1	0.6578	45,000

に、

10	7	57	武庫川住宅	西宮市高須町1丁目	18階建 25階建	1	0.9452	75,600
						1	0.9866	77,900
						1	0.9866	78,000
						2	1.0418	78,800
						1	1.0418	78,900
						1	1.0418	79,500

を

10	7	57	武庫川住宅	西宮市高須町1丁目	18階建 25階建	1	0.9452	75,600
						1	0.9866	78,000
						2	1.0418	78,800
						1	1.0418	78,900
						1	1.0418	79,500

に、

10	9	56	ポートアイランド住宅	神戸市中央区港島中町3丁目	14階建	1	0.5488	55,300
						1	0.5546	55,700

を

10	9	56	ポートアイランド住宅	神戸市中央区港島中町3丁目	14階建	1	0.5546	55,700
----	---	----	------------	---------------	------	---	--------	--------

に、

						1	0.5418	49,700
						1	0.9050	81,800
						3	0.9050	83,500
						1	0.9050	84,100
						1	0.9266	84,100

10	10	55	ポートアイランド住宅	神戸市中央区港島中町3丁目	14階建	1	0.9324	83,500
						2	0.9324	84,100
						1	0.9410	81,800
						1	0.9468	85,800
						1	0.9598	83,400
						2	0.9727	90,600
						1	0.9727	91,300
						2	0.9901	87,800
						1	0.9901	88,300
						1	0.9915	86,200
						1	0.9915	88,300
						2	0.9915	89,600
						1	0.9929	85,800
						1	1.0016	86,200

を

10	10	55	ポートアイランド住宅	神戸市中央区港島中町3丁目	14階建	1	0.5418	49,700
						1	0.9050	81,800
						3	0.9050	83,500
						1	0.9050	84,100
						1	0.9266	84,100
						1	0.9324	83,500
						2	0.9324	84,100
						1	0.9410	81,800
						1	0.9468	85,800
						1	0.9598	83,400
						2	0.9727	90,600
						1	0.9727	91,300
						2	0.9901	87,800
						1	0.9901	88,300
						1	0.9915	86,200
						1	0.9915	88,300
2	0.9915	89,600						
1	0.9929	85,800						

に、

19	5	8	シェルハ西宮住宅	西宮市今津水波町	6階建	1	1.0359	119,200
						1	1.0391	119,400

を

19	5	8	シェルハ西宮住宅	西宮市今津水波町	6階建	1	1.0359	119,200
						1	1.0391	119,400
19	11	7	アメニティコート西明石住宅	明石市和坂	8階建	1	0.9306	89,700
19	11	8	フレシア西宮住宅	西宮市津門大塚町	8階建	3	1.1108	115,800
						1	1.1140	116,000

に改め、同部普通中層耐火住宅の項中

8	12	40	多聞台住宅	神戸市垂水区多聞台2丁目及び3丁目	5階建	1	0.3487	22,400
						1	0.3487	23,100
						1	0.5156	32,400
						9	0.5156	33,500
						1	0.5156	34,900
						1	0.5156	36,000
						6	0.5434	33,500
						1	0.5876	37,600
						1	0.5876	37,700
						1	0.5876	38,700
						1	0.5876	41,200
1	0.6155	40,300						

を

8	12	40	多聞台住宅	神戸市垂水区多聞台2丁目及び3丁目	5階建	1	0.3487	23,100
						1	0.5156	32,400
						9	0.5156	33,500
						1	0.5156	34,900
						1	0.5156	36,000
						6	0.5434	33,500
						1	0.5876	37,600
						1	0.5876	37,700
						1	0.5876	38,700
						1	0.5876	41,200
						1	0.6155	40,300

に、

9	8	59	落合第3住宅	神戸市須磨区中落合1丁目	5階建	2	0.9517	74,200
						1	0.9560	70,900
						1	0.9560	73,300

を

9	8	59	落合第3住宅	神戸市須磨区中落合1丁目	5階建	1	0.9517	74,200
						1	0.9560	70,900
						1	0.9560	73,300

に、

10	10	57	落合第2住宅	神戸市須磨区南落合2丁目	5階建	2	0.9001	66,600
						2	0.9001	68,800
						1	0.9001	70,500
						2	0.9029	69,800
						1	0.9043	66,600
						3	0.9043	67,900
						1	0.9043	68,800
						3	0.9043	70,500
						1	0.9071	71,600
						1	1.1287	75,500
						1	1.1287	81,700

を

10	10	57	落合第2住宅	神戸市須磨区南落合2丁目	5階建	2	0.9001	66,600
						2	0.9001	68,800
						1	0.9001	70,500
						2	0.9029	69,800
						1	0.9043	66,600
						3	0.9043	67,900
						1	0.9043	68,800
						2	0.9043	70,500
						1	0.9071	71,600
						1	1.1287	75,500
						1	1.1287	81,700

に、

19	5	8	ガーデンフラッツ夙川住宅	西宮市大井手町	4階建	1	1.2375	139,200
						1	1.2624	140,600

を

19	5	8	ガーデンフラッツ夙川住宅	西宮市大井手町	4階建	1	1.2375	139,200
						1	1.2624	140,600
19	11	5	エリシオン宝塚	宝塚市安倉中6丁目	3階建	1	0.8895	99,900

			住宅					
19	11	5	パストラルK I DA住宅	川西市東睦野6丁目	4階建	2	0.8810	63,400
19	11	6	プリムール吉井 住宅	西宮市大森町	5階建	1	1.1631	119,700
19	11	6	グリーンプラザ ファミリア住宅	伊丹市鴻池	5階建	1	1.0899	98,100
						1	1.0913	98,200
19	11	7	アネックス武庫 住宅	尼崎市常吉1丁目	4階建	1	1.0215	115,600
19	11	7	エトワール御殿 山住宅	宝塚市御殿山2丁目	3階建	1	1.0094	100,600
19	11	8	プロスペール武 庫之荘住宅	尼崎市南武庫之荘5丁 目	5階建	1	1.0671	128,000
19	11	8	ベルバレス高木 住宅	西宮市高木東町	5階建	1	1.0848	125,600

に改める。

附 則

この規則は、平成19年11月1日から施行する。