

令和2年度県立健康増進施設指定管理者候補者選定委員会 議事要旨

●第1次審査

開催日：令和2年12月10日（木）15:00～17:00

令和2年12月17日（木）15:00～17:00

【議事内容】

- 1 設置要綱に基づき委員長選出〔山口泰雄 委員長（流通科学大学特任教授）〕
- 2 公募施設の概要及び管理運営状況説明（事務局から説明）
- 3 公募施設の管理運営状況について意見交換

〔県立奥猪名健康の郷〕

（運營業務）

- ・阪神間地域の利用者が多いが、温泉利用者は地元利用が多く地元に着している。
- ・年中無休営業を行い、年末年始の利用も増加傾向にある。
- ・様々な講座やイベントの開催等利用者増加の努力をしている。
- ・芝生広場の活用等コロナ禍でも施設が活性化する新たな活用方法を期待する。

〔県立武道館〕

（運營業務）

- ・各武道競技団体をはじめ、諸団体により全県規模以上の大会が開催されている。
- ・施設のPRについて工夫が必要である。
- ・オリンピックの事前合宿やWMG開催もあり、このチャンスを活かし勢いをつけてほしい。

〔県立文化体育館〕

（運營業務）

- ・スポーツ・文化講座を含めて地元の利用が多い。
- ・スポーツ館の計画修繕が平成30年度末に完了し、本館の計画修繕が令和3年度に完了する予定である。
- ・利用者からの意見に対する回答を館内に掲示する等施設全体で利用者の意見を反映できるしくみづくりに期待する。

〔県立円山川公苑〕

（運營業務）

- ・全県から自然学校の利用も多い。
- ・県立美術館や県立歴史博物館等と共同でミュージアム・スタンプラリーを実施している。
- ・PRの仕方を工夫することで、コロナ禍において活用できる施設だと考える。

〔県立神戸西テニスコート〕

（運營業務）

- ・地元明石市、神戸市を中心に利用者が多く、効率的で県民サービスの向上が期待できる。
- ・年々利用者数も増加し、今後も充実したスクール開催等期待できる。
- ・他の公立テニスコートに比べると利用料金も安く、施設環境もいため利用しやすい施設である。

4 指定管理者公募の概略、応募状況等（事務局から説明）

5 1次審査（書類選考）

- ・資格審査では、全ての応募団体が応募資格要件を満たしていることを確認
- ・各応募団体の財務状況等経営分析について審議
- ・審査基準表に定める審査の視点ごとの分析ポイントに沿って、事業計画書等により施設の設置目的の理解、県民サービスの向上等につながる提案がなされているかを審査

6 1次審査通過者の審議

いずれの団体も提案内容等において一定の水準を満たしており、2次審査において提案内容の実現性、具体性について確認する必要があることから、応募のあった県立奥猪名健康の郷1団体、県立武道館1団体、県立文化体育館2団体、県立円山川公苑1団体、県立神戸西テニスコート1団体に対して、2次審査（ヒアリング審査）を実施する。

●第2次審査

開催日：令和2年12月24日（木）15:00～18:40

【議事内容】

1 2次審査（ヒアリング審査）の実施

6団体に対してヒアリングを実施（各応募団体20分）

- ・応募団体よりアピールポイントを中心にプレゼンテーションを実施
- ・その後、事業計画書等の提案書類をもとに各委員から質疑応答

- | | |
|-----------------|--------|
| (1) 県立奥猪名健康の郷 | 応募者1団体 |
| (2) 県立武道館 | 応募者1団体 |
| (3) 県立文化体育館 | 応募者2団体 |
| (4) 県立円山川公苑 | 応募者1団体 |
| (5) 県立神戸西テニスコート | 応募者1団体 |

2 総合審査、指定管理者候補者の選定

1次審査及び2次審査の合計点に基づき総合審査を行い、指定管理者候補者を選定した。

(1) 【県立奥猪名健康の郷】

- ・県立総合体育館をはじめ、類似施設の管理運営において十分な実績と必要な能力・技術を有している。
- ・地域住民の利用も多く、住民参画型の地元懇談会の開催等、地域との連携が築けており、安全安心な管理運営が期待できる。
- ・従事するスタッフ同士のコミュニケーションがとれており、利用者視点に立ったサービスの提供が期待できる。

(2) 【県立武道館】

- ・類似施設の管理運営において十分な実績と必要な能力・技術を有している。
- ・武道だけでなく、利用者ニーズを踏まえた文化的な活動の利用を進めるなど、利便性の向上に期待できる。
- ・（一財）姫路市まちづくり振興機構と密な連携を図っており、利用促進が期待できる。

(3) 【県立文化体育館】

- ・高齢者のための「シニアエリア」の設置検討や高齢者向けトレーニングマシンの導入等、高齢世代の利用者増が期待できる。
- ・予約、自動抽選、抽選後の再予約、オンライン決済、予約証、領収書発行等、予約システムの導入について提案がなされ、利用者サービスの向上、施設運営の効率化が期待できる。
- ・駐車場運営について、事前精算機及びキャッシュレス決済の導入や車室位置の見直し等、県民の利便性や運営の効率化向上など、意欲的かつ具体的な提案がなされ、利用者の快適性の向上が期待できる。

(4) 【県立円山川公苑】

- ・類似施設の管理運営、スポーツ・文化事業において十分な実績と必要な能力・技術を有している。
- ・SNSを活用した広報やインターネットによる予約サイトを活用した利用予約など利便性の向上に期待できる。
- ・屋外プール・屋外スケートリンクの維持管理について、これまでの実績による維持管理のもと、設備の長寿命化やコストの低減を図り、適正な運用管理が期待できる。

(5) 【県立神戸西テニスコート】

- ・類似施設の管理運営において実績と必要な能力・技術を有している。
- ・神戸市で特にスポーツ実施率が低い30～40歳代に対して、スポーツ実施率の向上に繋がるスクール実施の提案がなされ、利用者増に期待ができる。
- ・地元住民の雇用や日常安全管理において「日常点検チェックシート」を活用する等、適正かつ安全な施設管理運営が期待できる。